

# Atisú Inmobiliaria

Calle San Bartolomé 150 El Campello

Teléfono: 668507223 e-mail: info@atisu.es

Referencia: 787-AV-02

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Alquiler

Precio: **950 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: CL SANT FRANCESC 19

Planta: 4

Población: El Campello

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3560

Zona: El Campello Playa

M<sup>2</sup> construidos: 89 útiles: 81

Terraza(s): 1 Dormitorios: 3

Antigüedad: 2005 Exterior/Interior: exterior

ATISU REAL PRINCIPAL PRINC

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

Aire acondicionado: frío/calor

Baños: 2

## Descripción:

## ALQUILER TEMPORAL EN EL CAMPELLO DE SEPTIEMBRE 2025 A JUNIO 2026

Ideal para estudiantes, profesores o profesionales en estancia temporal.

Disponible del 1 de septiembre de 2025 al 30 de junio de 2026, este piso de 71 m², luminoso y completamente equipado, es una excelente opción para quienes buscan residir en El Campello durante el curso académico.

Ubicado en una calle tranquila, en la cuarta planta con ascensor de un edificio de cinco alturas, esta vivienda ofrece confort, funcionalidad y una ubicación privilegiada a pocos metros del mar.

# DISTRIBUCI'N Y EQUIPAMIENTO:

3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite

2 baños completos

Cocina independiente totalmente equipada: horno, microondas, lavavajillas, cafetera, tostadora, hervidor...

Salón comedor con acceso a terraza privada, con vistas despejadas.

Aire acondicionado frío/calor

Incluye: ropa de cama, toallas, secador de pelo, plancha y tabla de planchar

Edificio accesible, con ascensor y rampa de entrada

## **ENTORNO:**

A pasos de la playa de El Campello y de comercios, supermercados y transporte público. Conexión directa con Alicante capital en tranvía o autobús.

Cercano a restaurantes, zonas deportivas, centros educativos y actividades al aire libre

## CONDICIONES DE ALQUILER:

Periodo: del 1 de septiembre de 2025 al 30 de junio de 2026

WiFi incluido en el precio.

Suministros de agua y electricidad no incluidos.

2 meses de fianza.

Ideal para estancias medias o cursos académicos.