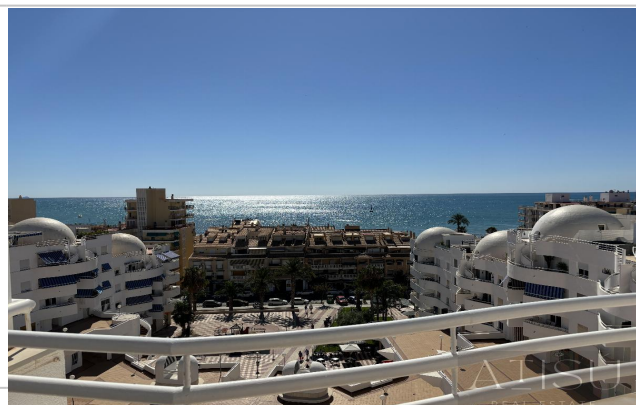


ATISÚ
REAL ESTATE

Referencia: **748-AV-01**
 Tipo inmueble: Apartamento Dúplex
 Operación: Alquiler
 Precio: **1.800 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: C. Sant Batomeu 35
 Planta: 3
 Población: El Campello
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03560
 Zona: El Campello Playa



M² construidos: 88	útiles: 65	Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 1	M² terraza: 50	Terraza(s): 2
Dormitorios: 3	Orientación: sur	Baños: 2
Antigüedad: 1994	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

ALQUILER CORTA DURACIÓN Este fantástico ático duplex, ahora disponible para alquiler en temporadas cortas, cuenta con orientación sur y se encuentra en una ubicación privilegiada en el centro de la zona de playa de El Campello, Alicante. Situado a solo unos metros del paseo marítimo y la playa, este alojamiento ofrece la combinación perfecta de comodidad y proximidad a las principales atracciones y servicios locales.

El ático cuenta con 80 m² construidos. Dispone de tres habitaciones de las cuales 2 en la primera planta del piso, una cocina, un amplio salón y un baño. La cocina es independiente y está equipada con todos los electrodomésticos necesarios. En la segunda planta encontramos una habitación con ducha al que se accede por el amplio balcón de 50 m² y la terraza solárium las cuales ofrecen impresionantes vistas al mar y a la montaña, creando el espacio perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Los huéspedes pueden disfrutar de una barbacoa en el balcón, lo que hace de este ático el lugar perfecto para unas vacaciones inolvidables.

Además, el ático incluye una plaza de garaje privado y está equipado con aire acondicionado. Los armarios empotrados proporcionan un amplio espacio de almacenamiento y el portero automático ofrece mayor seguridad.

El complejo está rodeado de todos los servicios necesarios, incluyendo un supermercado Mercadona en la planta baja, y cuenta con una piscina comunitaria (actualmente en obra) y estacionamiento privado. La ubicación de este ático es ideal, ya que permite fácil acceso tanto a la playa como a la estación de tranvía, que está a solo 5 minutos a pie, y al pintoresco pueblo de El Campello. Esto asegura que los huéspedes puedan disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de la playa y la conveniencia de la ciudad.

La proximidad a las comodidades locales es excelente: a solo 100 metros de opciones de ocio, 10 km del campo de golf más cercano, 23 km del aeropuerto y 25 km de la ciudad de Alicante. El ático está completamente amueblado y cuenta con ascensor para mayor comodidad.
