Atisú Real Estate

Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**N10058**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**499.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Guardamar del Segura
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Puerto

M² construidos: 109 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Apartamentos de nueva construcción en Guardamar del Segura&#13&#13Modernos apartamentos de nueva construcción en Guardamar&#13Descubre una exclusiva promoción residencial de nueva construcción en la Avenida del Puerto de Guardamar del Segura, en la Costa Blanca Sur. Situado junto al río Segura y con el mar Mediterráneo en el horizonte, este moderno edificio de 9 plantas cuenta con 41 apartamentos diseñados para aprovechar al máximo la luz natural, la vida al aire libre y el confort.&#13&#13Con una ubicación ideal, a aproximadamente 1 km de la playa, el puerto deportivo y el centro de la ciudad, la promoción ofrece un entorno tranquilo cerca de la naturaleza y de los servicios cotidianos de esta popular localidad costera.&#13&#13Apartamentos de 2 dormitorios y áticos de lujo&#13La mayoría de las viviendas cuentan con 2 dormitorios y 2 baños, incluido un baño en suite en el dormitorio principal. Las zonas de salón y comedor de planta abierta se integran a la perfección con las modernas cocinas amuebladas y las amplias terrazas, creando interiores luminosos y prácticos, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.&#13&#13Para quienes busquen más espacio, hay disponibles 2 áticos exclusivos, cada uno con 3 dormitorios, 2 baños y amplias terrazas de más de 70 m². Estos espacios al aire libre ofrecen un entorno ideal para tomar el sol, cenar al aire libre y disfrutar de vistas panorámicas.&#13&#13Cada apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, mientras que algunas viviendas también cuentan con un trastero privado.&#13&#13Características de calidad e instalaciones comunes&#13Los apartamentos están equipados con prestaciones modernas diseñadas para el confort diario. Entre ellas se incluyen la preinstalación para aire acondicionado por conductos, tecnología aerotérmica para el agua caliente sanitaria, persianas motorizadas y un sistema de videoportero. Los baños se entregan con muebles de lavabo, espejos y mamparas de ducha.&#13&#13El complejo residencial también cuenta con una piscina comunitaria rodeada de jardines paisajísticos, lo que crea un entorno relajante para que los residentes disfruten del soleado estilo de vida de la Costa Blanca.&#13&#13Vivir en Guardamar del Segura&#13Guardamar del Segura es famosa por sus más de 11 km de playas de arena fina, su impresionante parque natural de dunas y su relajado ambiente mediterráneo. La localidad ofrece una amplia selección de restaurantes, tiendas, cafeterías y servicios, así como un puerto deportivo y atractivas rutas para pasear y montar en bicicleta a orillas del río.&#13&#13Su combinación de belleza natural, actividades costeras y cómodos servicios hace de Guardamar un destino atractivo para vivir de forma permanente, pasar las vacaciones o invertir en propiedades.&#13&#13Distancias aproximadas:&#13La Marquesa Golf: 7 km&#13La Finca Golf: 17 km&#13Puerto deportivo de Torrevieja: 15 km&#13Aeropuerto de Alicante: 33 km&#13Aeropuerto de Murcia-Corvera: 75 km&#13&#13Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información sobre estos apartamentos de nueva construcción en Guardamar del Segura y encuentra tu hogar mediterráneo ideal cerca del puerto deportivo, del centro de la ciudad y de la playa.&#13&#13&#13(596)