

Referencia: **31921-ML91**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **595.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Calle Curricán

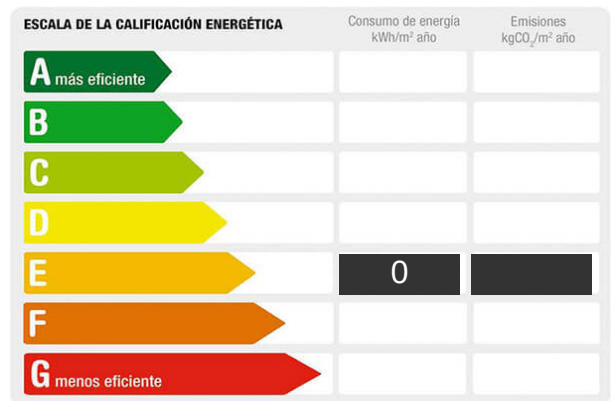
Planta: 9

Población: San Juan de Alicante

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03540

Zona: Centro



M² construidos: 145 **útiles:** 120

Garajes: 1 **Dormitorios:** 3

Baños: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Orientación: sur

Armarios: 1

Descripción:

Exclusivo ático situado en una de las zonas más privilegiadas de Cabo de las Huertas, en la última planta de un edificio residencial con piscina y zonas comunes. Destaca por su amplia terraza con vistas panorámicas, su luminoso salón-comedor con chimenea y su excelente privacidad.

La vivienda cuenta con tres dormitorios exteriores, dos baños y una cocina con acceso directo a la terraza. Dispone de persianas eléctricas, toldo automático y sistema centralizado de ósmosis. Una propiedad ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

CARACTERÍSTICAS

Vivienda de 145 m² construidos y 120 m² útiles, distribuida en tres dormitorios y dos baños. Dispone de salón-comedor con chimenea, cocina con salida a la terraza, armarios empotrados, persianas eléctricas, toldo automático con autorregulación y sistema centralizado de ósmosis. Incluye plaza de garaje subterránea y trastero. El edificio cuenta con ascensor, piscina comunitaria, jardín y zona de barbacoa.

ZONA:

Ubicado en Cabo de las Huertas, una de las zonas residenciales más cotizadas de Alicante, conocida por su entorno costero, sus calas y su tranquilidad. Cuenta con servicios, comercios, restaurantes y zonas deportivas en las proximidades, además de buenas conexiones con el centro de Alicante y la Playa de San Juan.

Una ubicación ideal para quienes buscan privacidad, calidad de vida y proximidad al mar en un entorno residencial privilegiado.
