

Referencia: **31869-ML83**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **595.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Campello Playa

Población: El Campello

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03550

Zona: El Campello



M² construidos: 136 **útiles:** 125

Dormitorios: 3 **Orientación:** sur

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Baños: 2

Descripción:

Espectacular ático íntegramente reformado en 2026, situado a menos de 100 metros del mar, en pleno centro de El Campello Playa. Una vivienda diseñada con materiales de alta calidad, cuidando cada detalle para ofrecer máximo confort, privacidad y unas impresionantes vistas frontales al Mediterráneo.

El amplio salón-cocina, de aproximadamente 60 m², cuenta con 8 metros lineales de vistas directas al mar y una cocina de diseño equipada con electrodomésticos AEG de alta gama. Los grandes cerramientos panorámicos de 2,40 metros de altura permiten disfrutar al máximo de la luz natural y las vistas.

La vivienda dispone de una espectacular suite principal de aproximadamente 25 m², con vestidor y baño de diseño revestido en piedra natural travertino. La zona de noche se completa con otros dos dormitorios y un segundo baño completo.

CARACTERÍSTICAS:

Ático de 129 m² útiles, completamente reformado en 2026, con 3 dormitorios y 2 baños completos. Amplio salón-cocina de unos 60 m², cocina de 7,5 metros lineales con isla y electrodomésticos AEG de alta gama, incluyendo doble nevera integrada, horno de vapor, vinoteca, calienta platos y lavavajillas XXL.

Cuenta con encimera de porcelánico, elementos en madera natural de roble y lavandería integrada DICA.

La suite principal dispone de aproximadamente 25 m², vestidor y baño con ducha de 1,5 x 1,6 metros en piedra natural travertino. Los acabados incluyen madera natural, piedra travertino, mobiliario Maestre, sanitarios suspendidos Grohe y cerramientos panorámicos VEKA de 2,40 metros de altura.

Existe posibilidad de adquirir una plaza de garaje en una finca cercana.

ZONA:

Ubicado en pleno El Campello Playa, a menos de 100 metros del mar y con todos los servicios a pie de calle. La zona ofrece una amplia variedad de restaurantes, comercios, supermercados y servicios, permitiendo disfrutar cómodamente del entorno costero.

La parada del TRAM se encuentra a menos de 5 minutos andando, ofreciendo una conexión cómoda con Alicante y otras localidades de la costa.
