Atisú Real Estate

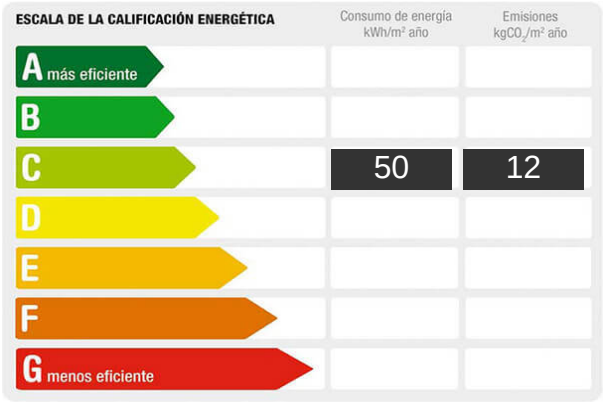
Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 640 765 915
e-mail: charlotte@atisu.es

Referencia:	**31834-CH101**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**279.000 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	San Bartolomeu
Planta:	6
Población:	El Campello
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03560
Zona:	Centro



M² construidos:	116	**Suelo de:**	gres	**Terraza(s):**	2
Energía calefacción:	Eléctrico	**Dormitorios:**	3	**Orientación:**	sureste
Baños:	1	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	3

Descripción:

Gran oportunidad en el corazón de El Campello, con vistas al mar, terraza y ubicación privilegiada a 2 minutos a pie de la playa

ATISU Real Estate presenta en exclusiva este piso de 116 m² construidos, situado en la 6ª planta de un edificio de 7 plantas con ascensor, en pleno centro de El Campello. Su orientación sureste, sus vistas al mar y su terraza constituyen los principales atractivos de esta vivienda. Cuenta con 3 dormitorios y 1 baño y representa una oportunidad para quienes buscan una vivienda cerca del litoral o una inversión en El Campello.

La vivienda ofrece una distribución funcional. El salón dispone de acceso a la terraza y vistas al mar. La zona de descanso cuenta con 3 dormitorios y 1 baño. La cocina es independiente y dispone de un patio anexo. La terraza, el patio y el balcón proporcionan diferentes espacios exteriores. El piso es exterior, luminoso y está orientado al sureste, situado en una planta elevada que permite disfrutar de las vistas al mar.

CARACTERÍSTICAS: 116 m² construidos, buen estado de conservación, suelo de piedra, 3 armarios, cocina independiente, calefacción individual eléctrica, ascensor, portero y sistema de seguridad. La vivienda dispone de terraza, patio y balcón. Orientación sureste. Certificado energético disponible.

ZONAS COMUNES: El edificio dispone de portero y sistema de seguridad.

UBICACIÓN: Ubicación privilegiada en pleno centro de El Campello, a tan solo 2 minutos a pie de la playa. En el entorno inmediato se encuentran Mercadona y Lidl, además de un amplio aparcamiento. La zona cuenta también con numerosos restaurantes y comercios de calidad a pocos pasos de la vivienda. La proximidad al TRAM facilita los desplazamientos hacia Alicante y otros puntos del litoral. Los principales accesos por carretera se encuentran igualmente a poca distancia, facilitando la conexión con los alrededores. Una ubicación que permite disfrutar del día a día a pie, junto al mar y con todos los servicios al alcance. Una oportunidad para quienes buscan vivienda habitual, segunda residencia o inversión inmobiliaria.

EXCLUSIVIDAD ATISU REAL ESTATE. Comercializamos esta propiedad en exclusiva. Una oportunidad para adquirir una vivienda exterior con vistas al mar, terraza y una ubicación privilegiada en el corazón de El Campello, a pocos pasos de la playa.