Atisú Real Estate

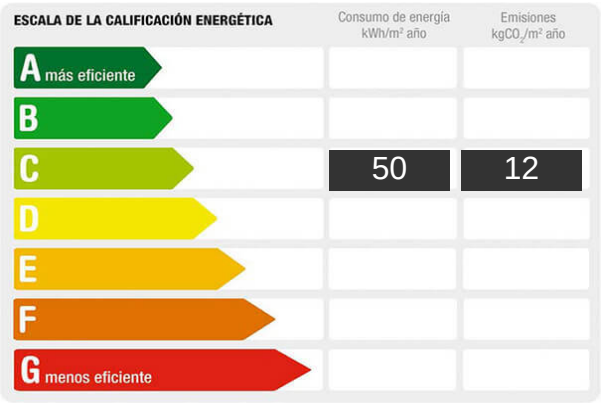
Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 640 765 915
e-mail: charlotte@atisu.es

Referencia:	**31828-CH96**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**800.000 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	Golf Bahia
Población:	Finestrat
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03509
Zona:	Golf bahia



M² construidos:	265	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Metros de parcela:**	580
Garajes:	2	**Terraza(s):**	2	**Energía calefacción:**	gas natural
Dormitorios:	4	**Orientación:**	sureste	**Baños:**	3
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3		

Descripción:

VILLA INDEPENDIENTE EN SIERRA CORTINA VISTAS AL MAR Y MONTAÑA, PISCINA Y GARAJE

Villa independiente de 3 plantas situada en la urbanización Golf Bahía, en la zona de Sierra Cortina, a 5 minutos de Benidorm. La vivienda ofrece vistas panorámicas al mar, la bahía de La Marina Baixa y la montaña, además de espacios exteriores privados con piscina y cocina de verano. Por distribución, superficie y ubicación, es una vivienda orientada tanto a uso residencial como a inversión.

La planta baja dispone de un salón amplio con chimenea y aire acondicionado, cocina independiente totalmente equipada y comedor con acceso directo al jardín. En esta misma planta se encuentran una habitación y un baño. La planta primera cuenta con tres habitaciones, incluida una suite con baño privado y terraza con vistas al mar y la montaña. La planta sótano dispone de garaje para dos coches, un vestidor amplio y una habitación técnica. La parcela de 580 m² cuenta con jardín, piscina con sistema de contracorriente, pérgola junto a la piscina y un porche equipado con cocina de verano y chimenea integrada. La vivienda es exterior y dispone de diferentes zonas de uso alrededor de la casa.

CARACTERÍSTICAS: Vivienda de 260 m² construidos distribuida en tres plantas, con aire acondicionado en el salón, chimenea, calefacción mediante gas con caldera, cocina independiente equipada con electrodomésticos, piscina con sistema de contracorriente, cocina de verano con chimenea integrada, videovigilancia y alarma. Dispone de depósito de gas, garaje para dos vehículos, vestidor y habitación técnica. Parcela de 580 m². La vivienda cuenta con espacios exteriores y vistas al mar y a la montaña.

ZONAS COMUNES: La propiedad se encuentra en la urbanización Golf Bahía y dispone de jardín y zonas exteriores privadas. En la parcela se integran la piscina con sistema de contracorriente, una pérgola y un porche con cocina de verano y chimenea.

UBICACIÓN: Situada en Sierra Cortina, a 5 minutos de Benidorm, en una zona residencial de la Costa Blanca próxima a restaurantes e instalaciones deportivas. A dos minutos se encuentra un restaurante con estrella Michelin e instalaciones deportivas. La ubicación permite acceder rápidamente a Benidorm y a los servicios de su entorno. Las vistas sobre la bahía de La Marina Baixa y la proximidad a zonas de montaña aportan un entorno residencial diferenciado. Una ubicación privilegiada para quienes buscan una vivienda exterior con piscina y vistas, así como una oportunidad de inversión en la Costa Blanca.