

Referencia: **31812-ML76**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **395.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: C. de Sant Vicent 100

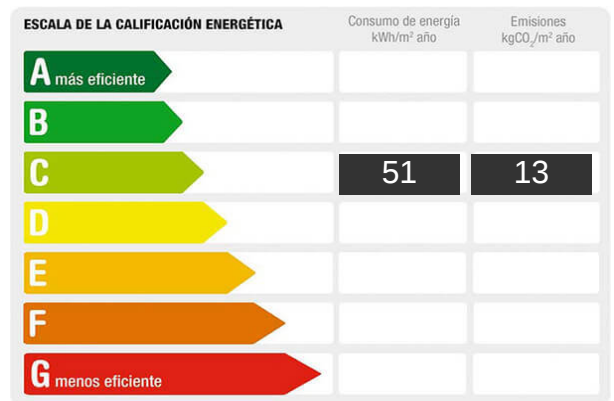
Planta: 3

Población: El Campello

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03560

Zona: El Campello Playa



M² construidos: 97

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1

Orientación: sur

Terraza(s): 1

Baños: 2

Descripción:

Apartamento en primera línea de playa, con excepcionales vistas al mar y parcialmente reformado en 2023. La vivienda cuenta con 97 m² construidos, tres dormitorios, dos baños y una agradable terraza acristalada.

La reforma de 2023 incluye los baños, puertas y ventanas con doble acristalamiento, ofreciendo un buen aislamiento acústico. Además, dispone de licencia turística, por lo que resulta interesante tanto como vivienda habitual o segunda residencia como para inversión.

CARACTERÍSTICAS:

La vivienda dispone de tres dormitorios, dos baños, salón-comedor con terraza acristalada, cocina independiente y zona de lavadero.

Cuenta con armarios empotrados, orientación este y se encuentra en una tercera planta exterior con ascensor.

Dispone de aire acondicionado y ha sido parcialmente reformada en 2023.

La finca cuenta con garaje cerrado de uso exclusivo para los vecinos, locales comerciales y duchas comunitarias para utilizar después de disfrutar de la playa.

ZONA:

Ubicada en primera línea de playa, en una zona privilegiada y rodeada de todos los servicios necesarios. Se encuentra cerca de supermercados, restaurantes, colegios y zonas de ocio, además de estar a unos 10 minutos andando del tranvía y del puerto.
