

Referencia: **31748-CH87**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **425.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Pueblo

Población: Busot

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03111

Zona: Pueblo



M² construidos: 145

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 2

Orientación: sureste

Armarios: 2

Metros de parcela: 900

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 2

Descripción:

Villa exclusiva en Busot en urbanización cerrada con parcela privada de 900 m², piscina y amplias zonas exteriores

Villa independiente situada en una urbanización cerrada de Busot, sobre una parcela privada y delimitada de 900 m². La vivienda dispone de 145 m² construidos, piscina privada, jardines cuidados, zona de barbacoa y recreo, además de aparcamiento para dos vehículos. Su distribución y equipamiento la hacen adecuada tanto como vivienda habitual como para quienes buscan una propiedad de inversión en la zona.

La vivienda cuenta con un amplio salón como zona principal de estar y una cocina espaciosa. La zona de descanso dispone de dos dormitorios y dos baños. Uno de los dormitorios incorpora vestidor y existe la posibilidad de habilitar un tercer dormitorio. En el exterior, la parcela ofrece zonas verdes ajardinadas, piscina con área de barbacoa y recreo, porche cerrado y espacio de aparcamiento para dos coches. La propiedad dispone además de dos trasteros.

CARACTERÍSTICAS: La villa dispone de suelo radiante, aire acondicionado, calefacción central y placas solares. La propiedad se encuentra sobre una parcela privada y delimitada de 900 m², con jardines y zonas verdes mantenidos. La vivienda es exterior y cuenta con espacios amplios tanto en el interior como en el exterior.

ZONAS COMUNES: La propiedad se encuentra dentro de una urbanización cerrada. No se han indicado instalaciones comunitarias adicionales, por lo que la piscina, las zonas verdes, la zona de barbacoa y el área de recreo descritas corresponden a la parcela privada de la vivienda.

UBICACIÓN: Situada en Busot, en un entorno residencial de urbanización cerrada, esta vivienda ofrece una ubicación orientada a quienes buscan espacio exterior y privacidad. Busot constituye una oportunidad para compradores que buscan una vivienda en la provincia de Alicante, tanto para uso residencial como para inversión. La ubicación permite acceder a los servicios y equipamientos del municipio, sin que se hayan facilitado datos concretos sobre distancias a playa, TRAM, centros médicos, colegios o aeropuerto.
