

Referencia: **31721-CH84**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **720.000 €**

Estado: **Buen estado**



Dirección: **Calle Benissa**

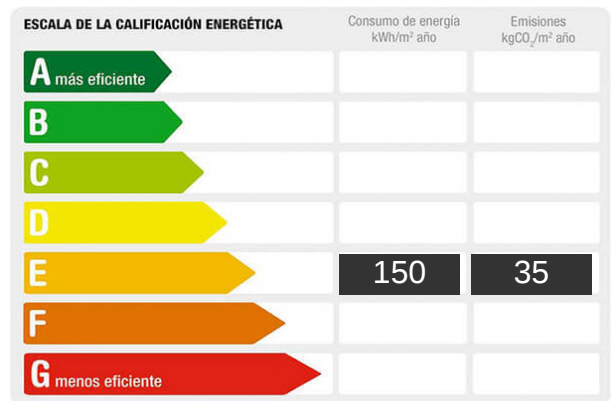
Planta: **16**

Población: **Benidorm**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **03502**

Zona: **Benidorm**



M² construidos: 230 **útiles:** 167

Garajes: 1 **Terraza(s):** 2

Dormitorios: 3 **Orientación:** sureste

Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 90

Aire acondicionado: frío/calor

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 2

Descripción:

Ático exclusivo en Benidorm Vistas al mar y montaña, en 360°

Hay propiedades que se distinguen por sus dimensiones, y otras por la sensación que ofrece su ubicación. Este ático reúne ambas cualidades en Benidorm, en una planta 16 y última que permite disfrutar de una perspectiva abierta sobre el mar y la montaña. Con 230 m² construidos, 167 m² habitables, orientación sureste y dos terrazas, es una vivienda luminosa y exterior concebida para quienes buscan amplitud, altura y espacios exteriores en una de las zonas más conocidas de la Costa Blanca. Por sus características, representa igualmente una oportunidad interesante para quienes valoran una vivienda con potencial de inversión.

Desde el interior, la altura se convierte en uno de los grandes protagonistas. La zona de estar se abre hacia el exterior y conecta visualmente con el paisaje de Benidorm. La vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 baños con sauna y ducha de vapor, configurando una zona de descanso independiente y funcional. La cocina es independiente y la propiedad se vende amueblada. Las dos terrazas permiten crear distintos espacios exteriores y disfrutar de las vistas al mar y a la montaña desde una posición privilegiada. El garaje cerrado y el trastero completan una propiedad pensada para ofrecer amplitud también en sus espacios auxiliares.

CARACTERÍSTICAS: La vivienda cuenta con 230 m² construidos y 167 m² habitables. Se encuentra en buen estado de conservación y dispone de calefacción individual eléctrica y aire acondicionado frío/calor. Cuenta con alarma y sistema de seguridad. Es exterior y luminosa, con orientación sureste. Está situada en la planta 16, última planta del edificio, y se vende amueblada.

ZONAS COMUNES: El edificio dispone de piscina comunitaria, jardín y servicio de portería. Estas zonas comunes aportan espacios adicionales de uso residencial y un servicio de atención dentro del propio edificio. La propiedad dispone además de sistema de seguridad.

UBICACIÓN: La ubicación privilegiada en Benidorm permite combinar la proximidad a las playas y a la actividad de la ciudad con una posición elevada y vistas abiertas. El entorno ofrece acceso a comercios, restaurantes, servicios y transporte público, además de la amplia oferta turística y residencial de Benidorm.

Para quienes buscan una vivienda en una ubicación consolidada de la Costa Blanca, esta propiedad reúne varios elementos difíciles de encontrar conjuntamente: última planta, gran superficie, orientación sureste, dos terrazas, vistas al mar y a la montaña, garaje cerrado y trastero.

Como vivienda, ofrece espacio para disfrutar de Benidorm desde las alturas. Como inversión, presenta una oportunidad por la combinación de ubicación, superficie, exterioridad, terrazas y vistas, características que aportan diferenciación dentro del mercado inmobiliario local.

Una propiedad para mirar hacia el horizonte y tener el mar y la montaña como parte de la vida cotidiana, sin renunciar a los servicios y posibilidades que ofrece Benidorm.
