

Referencia: **31710-ML59**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **1.500.000 €**

Estado: Buen estado



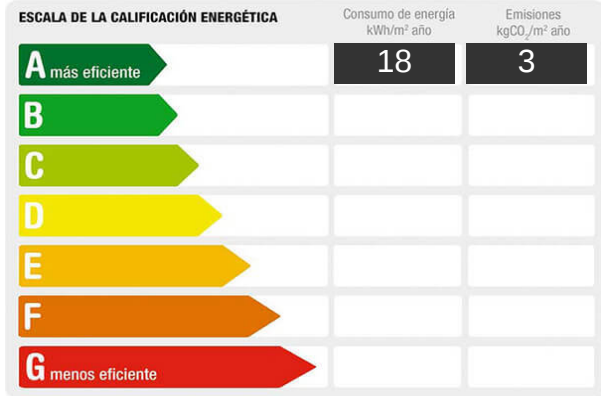
Dirección: Partida El Runal

Población: Busot

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03569

Zona: Pueblo



M² construidos: 850

Orientación: sur

Aire acondicionado: frío/calor

Baños: 11

Dormitorios: 9

Armarios: 1

Descripción:

Presentamos Villa Amaroo, una espectacular finca situada en Busot que redefine el concepto de exclusividad, privacidad y versatilidad. Ubicada sobre una impresionante parcela de 13.000 m², esta propiedad ofrece 850 m² construidos distribuidos en tres plantas, en un entorno natural privilegiado a pocos minutos de Alicante y de las playas de la Costa Blanca.

Diseñada para mucho más que una vivienda, Villa Amaroo es una propiedad única con capacidad para alojar hasta 34 personas, lo que la convierte en una opción excepcional tanto como residencia privada de lujo como para desarrollar un proyecto de alojamiento boutique, retiros de bienestar, eventos exclusivos o turismo experiencial.

Los amplios jardines, la piscina privada, las terrazas, el porche y sus espacios polivalentes crean un ambiente perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, la finca dispone de zonas preparadas para reuniones, celebraciones, formaciones o actividades grupales, ofreciendo infinitas posibilidades gracias a su amplitud y distribución.

Su excelente estado de conservación, la accesibilidad adaptada para personas con movilidad reducida y la tranquilidad del entorno hacen de Villa Amaroo una propiedad verdaderamente difícil de encontrar, donde naturaleza, privacidad y potencial se unen en un solo lugar.

CARACTERÍSTICAS:

La vivienda dispone de 850 m² construidos sobre una extraordinaria parcela de 13.000 m², distribuidos en tres plantas con 9 dormitorios y 11 baños, ofreciendo una gran capacidad para familias numerosas, invitados o proyectos de alojamiento.

Cuenta con amplias terrazas y balcón orientados al sur, armarios empotrados, trastero y plaza de garaje incluida en el precio. La propiedad se encuentra en excelente estado, dispone de aire acondicionado, piscina privada, amplias zonas ajardinadas y está completamente adaptada para personas con movilidad reducida.

Su certificación energética A garantiza una elevada eficiencia y un consumo energético optimizado.

ZONA:

Busot es una de las localidades con mayor encanto del interior de la Costa Blanca, conocida por su tranquilidad, su entorno natural y su excelente conexión con Alicante y El Campello.

La finca disfruta de una ubicación privilegiada que combina privacidad absoluta con fácil acceso a playas, campos de golf, comercios, restaurantes, colegios y todos los servicios esenciales.

Un enclave perfecto para quienes desean vivir rodeados de naturaleza sin renunciar a las comodidades, o para desarrollar un proyecto exclusivo en una de las zonas con mayor proyección de la provincia.
