

Referencia: **31666-ML52**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **345.000 €**

Estado: Buen estado



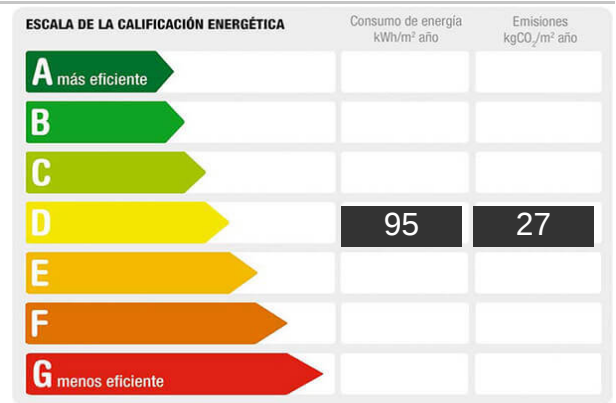
Dirección: Calle de la Parra

Población: El Campello

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03569

Zona: Busot



M² construidos: 150

Dormitorios: 3

Aire acondicionado: frío/calor

Baños: 2

Metros de parcela: 1400

Descripción:

Descubre esta fantástica casa unifamiliar en Busot, una propiedad que combina privacidad, amplitud y calidad de vida en un entorno privilegiado entre el mar y la montaña.

Situada sobre una amplia parcela ajardinada de aproximadamente 1.400 m², ofrece espacios exteriores pensados para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La vivienda cuenta con piscina privada, una gran terraza parcialmente cubierta con cocina de verano equipada con placa de gas, barbacoa y ahumador, además de un apartamento independiente para invitados que aporta comodidad y versatilidad, ideal para recibir familiares, amigos o incluso destinarlo a alojamiento independiente.

La parcela está cuidadosamente ajardinada con palmeras, árboles frutales y vegetación mediterránea, creando un ambiente tranquilo y acogedor. La propiedad ha sido objeto de numerosas mejoras recientes, entre ellas una cocina completamente renovada, actualización integral de la instalación eléctrica, renovación de un baño, nueva estufa de pellets de 11 kW y el revestimiento antideslizante de la terraza. Además, dispone de tres equipos de aire acondicionado inverter, lo que permite disfrutar de un elevado confort durante todo el año.

Una vivienda lista para entrar a vivir, perfecta tanto como residencia habitual como para quienes buscan una segunda residencia en plena Costa Blanca.

Características:

Casa unifamiliar independiente de 150 m² construidos en buen estado, distribuida en tres dormitorios y dos baños. Dispone de una amplia terraza, trastero, calefacción individual, aire acondicionado y certificado energético en trámite. La propiedad se asienta sobre una parcela de aproximadamente 1.400 m² con piscina privada, jardín, garaje cubierto y apartamento independiente para invitados, ofreciendo amplios espacios tanto interiores como exteriores.

Zona:

Ubicada en una tranquila urbanización de Busot, esta vivienda disfruta de un entorno natural privilegiado con la tranquilidad del interior y la cercanía al mar. El municipio dispone de todos los servicios necesarios para el día a día, como supermercados, farmacia, colegio, centro deportivo, restaurantes, banco, correos y gasolinera.

A tan solo unos 9 km se encuentra El Campello, con sus extensas playas de arena y su paseo marítimo, mientras que el aeropuerto de Alicante está situado aproximadamente a 30 km, ofreciendo excelentes conexiones nacionales e internacionales. Una ubicación ideal para quienes desean disfrutar de la naturaleza sin renunciar a la comodidad y a la proximidad de la costa.
