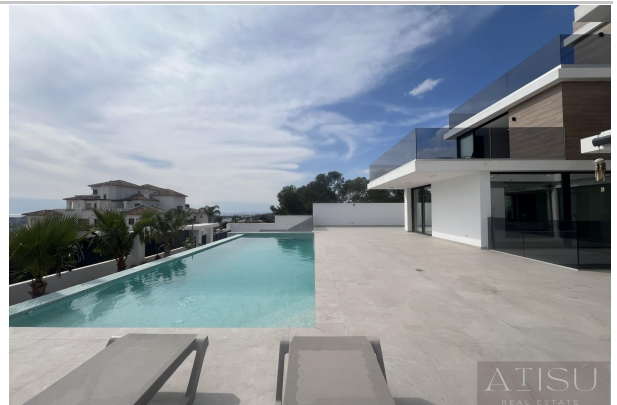


Referencia: **31626-CH71**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **1.700.000 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: Calle de Londres
 Población: Finestrat
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03509
 Zona: Golf bahia



M² construidos: 500

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 700

Garajes: 2

Terraza(s): 4

Energía calefacción: Aerotermia

Dormitorios: 6

Orientación: suroeste

Baños: 6

Antigüedad: menos de 5 años

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 7

Descripción:

Villa de diseño contemporáneo en Sierra Cortina con ascensor, piscina desbordante y vistas panorámicas al mar

Ubicada en la exclusiva zona de Sierra Cortina, esta espectacular villa de reciente edificación ofrece aproximadamente 500 m² construidos sobre una parcela de 700 m², combinando amplitud, diseño de vanguardia y vistas abiertas al mar y la montaña. Una vivienda en estado impecable, ideal tanto para disfrutar como residencia habitual como para quienes buscan una sólida inversión en una de las zonas con mayor demanda de la Costa Blanca.

DESCRIPCIÓN:

Distribuida en tres plantas comunicadas mediante ascensor, la vivienda se organiza alrededor de un patio central que aporta abundante luz natural y favorece la ventilación de todos los espacios. La planta principal alberga un amplio salón-comedor con cocina integrada en un espacio abierto con acceso directo a la terraza y a la piscina desbordante, creando una continuidad total entre el interior y el exterior. La zona de descanso dispone de tres dormitorios en suite situados en la planta superior destaca el dormitorio principal por su amplia terraza privada con vistas panorámicas. El sótano ofrece un gran garaje con amplia capacidad, un baño completo, cuartos técnicos y varias estancias polivalentes adaptables como gimnasio, sala de ocio, bodega o zona de trabajo. Uno de los elementos más singulares es la ventana subacuática conectada con la piscina, que proporciona luz natural al espacio principal del sótano. La propiedad se completa con un torreón accesible mediante ascensor desde el que se accede a dos terrazas con espectaculares vistas al mar, la montaña y el entorno de Finestrat.

CARACTERÍSTICAS:

La vivienda incorpora suelo radiante mediante sistema de aerotermia, climatización por conductos y ascensor con acceso a todas las plantas, incluido el torreón. Dispone de dos accesos independientes para vehículos, uno directo al sótano y otro a la planta principal, mejorando la funcionalidad del conjunto. Gracias al patio central y a sus amplias superficies acristaladas, es una propiedad extremadamente luminosa y totalmente exterior. Se encuentra en un estado de conservación excelente, prácticamente a estrenar.

ZONAS COMUNES:

La propiedad se sitúa dentro de una urbanización residencial tranquila y consolidada, ofreciendo un entorno de total privacidad y calidad residencial. La piscina desbordante y los espacios exteriores permiten disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año con vistas abiertas al entorno natural.

UBICACIÓN:

Situada en Sierra Cortina, una de las zonas residenciales más demandadas de Finestrat, esta propiedad disfruta de una ubicación privilegiada a pocos minutos de Benidorm y de sus playas, campos de golf, centros comerciales y todo tipo de servicios. Cuenta con excelentes comunicaciones gracias al rápido acceso a la autopista y al aeropuerto de Alicante, lo que refuerza su atractivo tanto como vivienda habitual como inversión. Una oportunidad única para quienes buscan amplitud, diseño contemporáneo, terrazas, vistas y una ubicación estratégica en la Costa Blanca.
