Atisú Real Estate

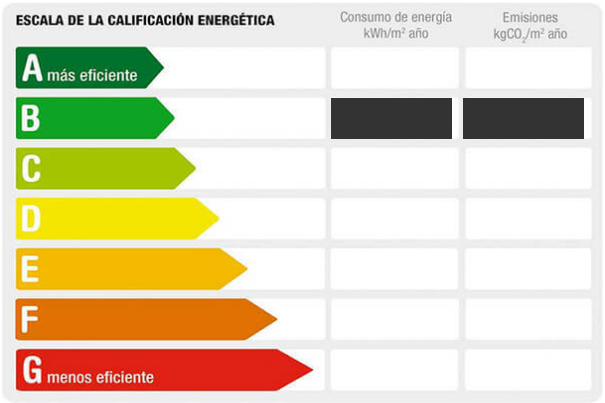
Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**SP0240**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**1.395.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Altea
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Santa clara



M² construidos:	220	**Metros de parcela:**	800	**Dormitorios:**	3
Baños:	3				

Descripción:

VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA EN ALTEA &#13&#13Villa de lujo de nueva construcción situada en Altea, la localidad más pintoresca de la Costa Blanca. Un auténtico tesoro del Mediterráneo que goza de una gran riqueza paisajística y de excelentes comunicaciones y servicios, con una amplia oferta de comercios, restaurantes, un campo de golf y un puerto deportivo.&#13&#13En Altea se encuentran algunas de las calas y playas más bellas de la provincia, un magnífico puerto deportivo y una amplia oferta de servicios, comercios y restaurantes que hacen de esta zona un lugar excepcional para vivir.&#13&#13La orientación de las estancias y la presencia de los grandes ventanales favorecen una convivencia permanente entre el interior y el exterior de la vivienda, permitiendo la fusión de los ambientes y formando parte de un único espacio visual.&#13La luz penetra a través de los grandes ventanales e invade cada rincón de la casa, dimensionada por la presencia de materiales blancos y translúcidos.&#13&#13Sus más de 800 m2 de parcela permiten disfrutar de un gran jardín exterior con total privacidad y seguridad. Un privilegio cada vez más importante que se puede disfrutar en esta vivienda durante todas las estaciones del año.&#13&#13La distribución de los espacios se organiza en torno a la terraza y la piscina, que actúan como verdadero corazón de la casa.&#13Cuenta con una distribución de estancias muy funcional, con un gran espacio común y tres amplios dormitorios que disponen de baño propio, y un excepcional vestidor en la habitación principal.&#13&#13Todas las habitaciones tienen baño privado y acceso a las terrazas. En la habitación principal se encuentra un extraordinario vestidor de grandes dimensiones totalmente equipado y un baño de diseño funcional.&#13&#13Instalación de aire acondicionado por conductos a través de falsos techos. Dos máquinas de frío y calor, una para la zona de día y otra para la zona de noche, según planos, marca Daikin, Mitsubishi o similar.&#13&#13En la cocina, la madera natural, la porcelana de alta calidad y los revestimientos de perfecto acabado contribuyen a crear el máximo confort.&#13El equipamiento de la cocina incluye electrodomésticos de alta gama, piedra natural y muebles de primera calidad. Cocina de diseño con isla de Silestone, Granito o similar con instalación que incluye el fregadero y la placa de inducción.&#13Campana plana de 90 cm. en acero inoxidable de 1ª marca. Horno eléctrico BOSCH o similar.&#13&#13Altea es uno de los pueblos con más encanto de la Costa Blanca. Además, ostenta el título oficial de Capital Cultural de la Comunidad Valenciana. &#13&#13Altea tiene una situación privilegiada tanto de mar y playa, como de montaña y río. &#13&#13Altea tiene más de 8 km de costa, alternando acantilados y pequeñas calas con tramos de playa en terreno llano. &#13&#13El aeropuerto de Alicante se encuentra a 50 minutos en coche y el de Valencia a 1,5 horas.&#13&#13&#13596