Atisú Real Estate

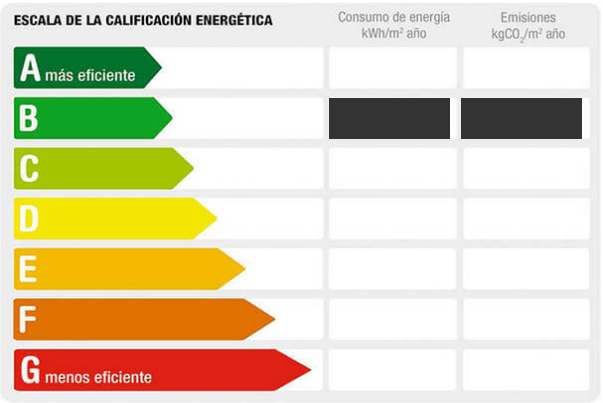
Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**N8515**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**2.175.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Moraira_Teulada
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	El tesoro



M² construidos:	395	**Metros de parcela:**	814	**Dormitorios:**	6
Baños:	5				

Descripción:

Villa de lujo de nueva construcción en Moraira - A sólo 3 km del mar&#13&#13Diseño moderno con características de primera calidad&#13Situada en la pintoresca localidad costera de Moraira, esta impresionante villa de nueva construcción está a sólo 3 km del brillante mar Mediterráneo. Con un diseño contemporáneo y funcional, esta casa de dos plantas más un nivel subterráneo ofrece un generoso 395 m² de espacio habitable. Diseñada para maximizar el confort y la luz natural, la villa combina el lujo con la practicidad en cada detalle.&#13&#13Distribución espaciosa y bien planificada&#13La planta baja está cuidadosamente diseñada para la vida social, con amplias zonas de estar y comedor junto a una moderna cocina y un dormitorio. En la planta superior, los espacios privados incluyen dormitorios adicionales, cada uno de ellos con impresionantes vistas y el máximo confort. Con 6 dormitorios y 5 baños, esta villa es perfecta para familias numerosas o para aquellos a los que les encanta recibir invitados. El nivel subterráneo ofrece espacio adicional personalizable, ideal para un gimnasio en casa, cine o bodega.&#13&#13Construcción de primera calidad&#13Esta villa está construida con materiales de alta calidad y atención al detalle, garantizando un hogar duradero y con estilo:&#13Azulejos de porcelana de la prestigiosa marca Saloni.&#13Puerta principal equipada con cerradura de seguridad de tres cerrojos para mayor tranquilidad.&#13Cristal de seguridad Guardian Sun climalit para mayor aislamiento y seguridad.&#13Persianas eléctricas en todos los dormitorios para mayor comodidad.&#13Calefacción por suelo radiante con bomba de calor Mitsubishi para mayor comodidad durante todo el año.&#13Sistemas de aire acondicionado Mitsubishi en todas las zonas de estar y dormitorios con control climático.&#13&#13Piscina privada y elementos exteriores&#13Disfrute de una lujosa piscina privada con iluminación LED subacuática, una escalera romana y una ducha exterior integrada. El exterior de la villa está diseñado para la facilidad y la privacidad, con una puerta de entrada automática con mando a distancia y una puerta peatonal para mayor comodidad.&#13&#13Ubicación privilegiada en Moraira&#13Situada en un barrio tranquilo, la villa goza de una ubicación ideal cerca de los principales servicios y atracciones:&#13&#13Playa de Moraira: 3 km&#13Aeropuerto de Alicante: 92 km&#13La Sella Golf Resort: 25 km&#13Centros comerciales: 5 km&#13Puerto de Moraira: 4 km&#13&#13Moraira es conocida por su encantador ambiente costero, excelentes opciones gastronómicas y vibrante cultura local, por lo que es un lugar perfecto para llamar a casa o invertir en un refugio de vacaciones.&#13&#13Programe su visita hoy mismo&#13No pierda esta oportunidad de poseer una lujosa villa en uno de los lugares más deseados de España. Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita y hacer suya esta impresionante propiedad.&#13&#13&#13596