Atisú Real Estate

Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**SP0856**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**389.500 €**
Estado:	



Población:	Alicante
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	00000
Zona:	San agustín-pau 2



M² construidos: 101 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Residencial de nueva construcción en Alicante, con vistas abiertas a la ciudad&#13&#13La casa de sus sueños en una ubicación privilegiada&#13Descubra su nuevo hogar en el codiciado barrio de San Agustín de Alicante, donde la vida moderna se encuentra con paisajes pintorescos. Este exclusivo complejo residencial, situado cerca de Pau II, ofrece 47 apartamentos bellamente diseñados con 2, 3 ó 4 dormitorios. La comunidad cuenta con una piscina comunitaria, exuberantes jardines, e incluye una plaza de garaje y trastero para mayor comodidad.&#13&#13Servicios exclusivos para un estilo de vida confortable&#13Disfrute de una serie de servicios diseñados para mejorar su calidad de vida. Los áticos del complejo cuentan con solariums privados accesibles directamente desde los apartamentos, que ofrecen impresionantes vistas de Alicante. Entre las comodidades adicionales se incluye un aparcamiento seguro para bicicletas, que facilita la adopción de un estilo de vida activo.&#13&#13Su nuevo hogar dispone de calefacción centralizada por aerotermia para una mayor eficiencia energética y confort durante todo el año, con aire acondicionado integrado (frío/calor) distribuido por conductos. La carpintería de PVC o aluminio de alta calidad con aislamiento térmico y acústico garantiza un entorno tranquilo y climáticamente eficiente.&#13&#13Convenientemente conectado con todo lo que necesitas&#13Situada entre Gran Vía y Vía Parque, la promoción ofrece una excelente conectividad con el centro de la ciudad y las principales vías de comunicación como la autopista A7. La céntrica ubicación es ideal para familias y profesionales, con nueve instituciones educativas de todos los niveles muy cerca.&#13&#13Para las necesidades diarias, encontrará cerca cuatro grandes supermercados y el Centro Comercial Isla de Corfú, que ofrece gimnasios, restaurantes y una gran variedad de tiendas. Todo lo que necesita está a poca distancia, lo que le permite dejar su coche en casa.&#13&#13Un barrio rico en accesibilidad y belleza natural&#13El barrio de San Agustín se asienta sobre una suave colina, ofreciendo vistas panorámicas del perfil de la ciudad, el Monte Benacantil y las montañas circundantes. El clima mediterráneo de Alicante hace que la vida al aire libre sea un placer durante todo el año, con un montón de espacios verdes y opciones de ocio cerca.&#13&#13Distancias clave:&#13Centro de Alicante: 2 km&#13Aeropuerto Alicante-Elche: 14 km&#13Playa de San Juan: 6 km&#13Campo de golf de Alicante: 7 km&#13Puerto de Alicante: 5 km&#13&#13Experimente lo mejor de la vida alicantina&#13El excepcional clima de Alicante, su vibrante cultura y sus excelentes infraestructuras la convierten en una de las ciudades españolas más deseadas para vivir. Esta nueva promoción residencial en San Agustín combina un diseño elegante con una ubicación inmejorable, lo que la convierte en el lugar ideal para su próxima etapa.&#13&#13Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y hacer suya esta casa de ensueño.&#13&#13&#13596