Atisú Real Estate

Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**N8656**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**679.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Polop
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Polop hills



M² construidos:	129	**Metros de parcela:**	351	**Dormitorios:**	3
Baños:	3				

Descripción:

Impresionantes villas de nueva construcción en Polop con vistas al mar&#13&#13Villas modernas con amplias parcelas y piscinas privadas&#13Descubra estas exclusivas villas de nueva construcción en Polop, situadas en amplias parcelas a partir de 351 m². Estas casas ofrecen una mezcla perfecta de diseño moderno, confort e impresionantes vistas al mar. Cada villa cuenta con una piscina privada de 7x3 m con zona para tomar el sol, una amplia terraza y porche, y aparcamiento privado, lo que la convierte en el refugio ideal para quienes buscan tranquilidad y lujo.&#13&#13Dos modelos de villa que se adaptan a su estilo de vida&#13Los compradores pueden elegir entre dos diseños de villa diferentes, disponibles en una o dos plantas. Para aquellos que buscan maximizar su espacio al aire libre, un solarium privado opcional está disponible, ofreciendo vistas panorámicas al mar - el lugar perfecto para disfrutar del sol mediterráneo que adorna la región la mayor parte del año.&#13&#13Acabados de alta calidad y eficiencia energética&#13Estas villas están construidas con materiales de primera calidad y acabados modernos, que garantizan el confort y la eficiencia energética:&#13Persianas motorizadas en salón, cocina y dormitorios.&#13Suelo radiante en todos los baños.&#13Preinstalación de aire acondicionado por conductos para mayor comodidad durante todo el año.&#13Jardín paisajista de estilo mediterráneo, diseñado para un bajo mantenimiento.&#13Puerta de entrada de seguridad reforzada para mayor tranquilidad.&#13Sistema aerotérmico para el suministro de agua caliente.&#13Tres paneles solares fotovoltaicos, que contribuyen a un certificado de eficiencia energética con calificación A.&#13&#13Ubicación privilegiada en Polop, cerca de la costa&#13Polop es una encantadora ciudad mediterránea en la comarca de la Marina Baja, al noreste de Alicante. Conocida por su rica historia, su vibrante gastronomía y su impresionante entorno natural, la ciudad ofrece un estilo de vida tranquilo sin dejar de estar cerca de la costa.&#13&#13Puntos de interés cercanos:&#13Polop a Benidorm - 15 minutos en coche (famoso por sus playas, tiendas y vida nocturna).&#13Polop a Altea - 15 minutos en coche (famosa por su casco antiguo y su puerto deportivo).&#13Polop a Alicante ciudad - 30 minutos.&#13Aeropuerto Internacional de Alicante - 40 minutos.&#13La Nucía - 5 minutos (famosa por sus instalaciones deportivas de clase mundial).&#13Playa más cercana - 8 km.&#13&#13La combinación perfecta de naturaleza y comodidad&#13Con fácil acceso a la autopista AP-7, los residentes disfrutan de rápidas conexiones con las principales ciudades de la Costa Blanca. Polop también ofrece pintorescas rutas de senderismo, por lo que es una excelente opción para los amantes de la naturaleza y entusiastas del aire libre.&#13&#13¡Asegúrese la casa de sus sueños hoy mismo! Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para programar una visita.&#13&#13&#13596