Atisú Real Estate

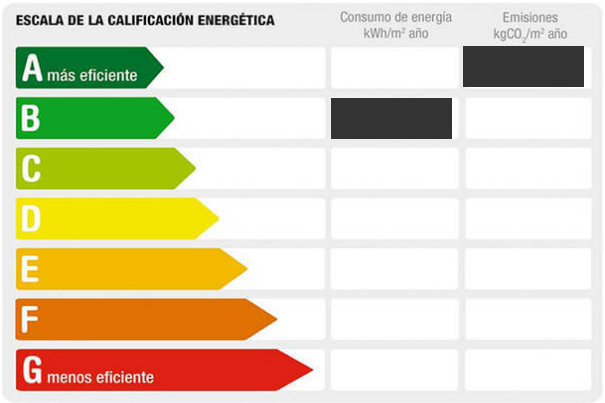
Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**SP0936**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**278.900 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Alicante
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	San agustín



M² construidos: 70 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

Descripción:

Nueva Promoción Residencial en Alicante con Vistas Abiertas&#13&#13Viviendas de Obra Nueva en una Ubicación Privilegiada&#13Descubra este exclusivo residencial de nueva construcción en Alicante, diseñado para ofrecer el máximo confort y calidad de vida. Con 84 viviendas de 2 y 3 dormitorios, este complejo se sitúa en San Agustín - Pau II, una zona estratégica con todos los servicios esenciales a su alcance.&#13&#13Los residentes disfrutarán de un entorno moderno y funcional, con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria, área de juegos infantiles, plazas de garaje y trasteros. Además, su ubicación en un punto elevado garantiza vistas despejadas de la ciudad y del entorno natural circundante.&#13&#13Servicios y Comodidades en la Zona&#13Este residencial se encuentra rodeado de una amplia oferta de servicios que facilitarán su día a día:&#13&#13Centros educativos: Hasta 9 colegios e institutos en las proximidades.&#13Supermercados y comercios: Cuatro grandes supermercados cercanos.&#13Centro Comercial Isla de Corfú: Con tiendas, gimnasios, restaurantes y comercios variados.&#13Instalaciones deportivas: Espacios para el ejercicio y actividades al aire libre.&#13La excelente infraestructura del barrio garantiza comodidad, seguridad y accesibilidad, convirtiéndolo en un lugar ideal tanto para familias como para inversores.&#13&#13Calidades y Diseño de las Viviendas&#13Las viviendas han sido diseñadas con un enfoque moderno y eficiente, incorporando materiales de alta calidad y tecnología sostenible:&#13&#13Puerta de acceso blindada para mayor seguridad.&#13Aire acondicionado por conductos (frío-calor) instalado.&#13Carpintería con rotura de puente térmico y acristalamiento con doble vidrio para mejorar el aislamiento térmico y acústico.&#13Producción de agua caliente sanitaria mediante aerotermia, garantizando eficiencia energética y sostenibilidad.&#13&#13Un Entorno con Acceso Rápido a los Principales Puntos de Interés&#13El barrio de San Agustín se sitúa sobre una suave colina, ofreciendo vistas panorámicas del perfil urbano de Alicante, el Monte Benacantil y las montañas de los alrededores. Su clima mediterráneo y la cercanía a espacios verdes y zonas de ocio hacen que sea un lugar ideal para vivir.&#13&#13Distancias clave:&#13Centro de Alicante 2 km.&#13Aeropuerto Alicante-Elche 14 km.&#13Playa de San Juan 6 km.&#13Campo de Golf de Alicante 7 km.&#13Puerto de Alicante 5 km.&#13&#13Viva el Estilo de Vida Mediterráneo en Alicante&#13Alicante ofrece un clima excepcional, una vibrante vida cultural y una infraestructura de primer nivel, lo que la convierte en una de las ciudades más deseadas de España. Esta nueva promoción residencial en San Agustín - Pau II combina un diseño elegante con una ubicación inmejorable.&#13&#13Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubrir su próxima vivienda en Alicante.&#13&#13&#13596