

Referencia: **N8857**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **199.000 €**  
Estado:



Población: Torrevieja  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 00000  
Zona: Playa del acequión

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 62

**Dormitorios:** 1

**Baños:** 1

---

## Descripción:

Apartamentos de Obra Nueva a 200 Metros del Mar en Torrevieja&#13&#13Viviendas Modernas en Ubicación Privilegiada&#13Descubre esta nueva promoción en el corazón de Torrevieja, a solo 200 metros de la playa del Acequión, una de las más populares de la ciudad. Este edificio residencial cuenta con 11 viviendas distribuidas en un entorno tranquilo, ideal para quienes buscan vivir cerca del mar sin renunciar a los servicios urbanos. La ubicación ofrece acceso a pie al centro de Torrevieja, parques, restaurantes, supermercados y todos los servicios necesarios para el día a día.&#13&#13Distancias a puntos clave:&#13&#13Playa del Acequión: 0.2 km&#13Centro de Torrevieja: 0.7 km&#13Puerto deportivo Marina Salinas: 1.5 km&#13Hospital Universitario de Torrevieja: 5.5 km&#13Campo de golf Villamartín: 10 km&#13Centro Comercial Habaneras: 3 km&#13Aeropuerto de Alicante: 45 km&#13&#13Diferentes Tipologías para Todas las Necesidades&#13El edificio ofrece una selección de estudios, apartamentos de 1 y 2 dormitorios, y áticos con amplias terrazas privadas. Todas las viviendas cuentan con trastero incluido en la planta baja, y acceso a modernas instalaciones comunitarias que elevan el nivel de confort y estilo de vida.&#13&#13Espacios Comunes para el Bienestar y el Disfrute&#13La azotea del edificio ha sido diseñada como un espacio comunitario premium con:&#13Piscina&#13Solárium&#13Sauna&#13Zona de barbacoa&#13Perfecto para disfrutar del clima mediterráneo de Torrevieja durante todo el año.&#13&#13Calidades de Alta Gama en Cada Vivienda&#13Las viviendas han sido construidas con materiales de primera calidad y diseño contemporáneo:&#13&#13Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento tipo Guardian Sun&#13Persianas motorizadas con aislamiento térmico&#13Puerta de entrada acorazada con cerradura de seguridad&#13Cocina equipada con muebles altos y bajos y electrodomésticos integrados: vitrocerámica, horno, microondas, extractor y lavavajillas&#13Producción de agua caliente por sistema de aerotermia&#13Aire acondicionado completamente instalado&#13Iluminación LED&#13Ascensor en el edificio&#13&#13Vive a un Paso del Mar y del Centro Urbano&#13Torrevieja es una de las ciudades costeras más dinámicas y en crecimiento de la Costa Blanca, famosa por su clima, playas, salinas y vida cultural. Esta promoción es ideal tanto para residencia habitual, inversión o como segunda vivienda para vacaciones.&#13&#13Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita y asegure su vivienda junto al mar en Torrevieja.&#13&#13&#13596

---