

Referencia: **N6321**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **925.000 €**
Estado:



Población: Rojales
Provincia: Alicante
Cod. postal: 00000
Zona: Golf la marquesa (ciudad quesada)

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 250
Baños: 3

Metros de parcela: 393

Dormitorios: 4

Descripción:

Villas de Obra Nueva con Vistas al Golf en Ciudad QuesadaExclusividad y Naturaleza junto al Campo de Golf La MarquesaDescubre estas elegantes villas de obra nueva en Ciudad Quesada, situadas en una de las zonas más privilegiadas de la Costa Blanca, con impresionantes vistas al Campo de Golf La Marquesa. Este entorno residencial combina tranquilidad, lujo y naturaleza, a solo 10 minutos en coche de las playas de Guardamar del Segura y a 35 km del Aeropuerto Internacional de Alicante.Viviendas Espaciosas y ModernasCada villa está distribuida en 3 plantas y ofrece un diseño contemporáneo y funcional. Disponen de:† dormitorios amplios… baños completosPlanta baja diáfana con acceso a una gran terrazaAscensor privadoPiscina privada climatizada de 4 x 10 m con banco relax y jacuzziLa construcción destaca por su eficiencia energética y calidad de acabados:Carpintería exterior de PVC blanco con doble acristalamiento de seguridadPersianas motorizadas en todas las ventanasPuerta acorazada de entradaSistema de aerotermia para el suministro de agua calientePreinstalación de aire acondicionado por conductosInstalación de paneles solares fotovoltaicos de 5 kWUn Entorno Residencial con Todos los ServiciosCiudad Quesada, parte del municipio de Rojales, se ha consolidado como un destino ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales. Esta urbanización ofrece:Supermercados, tiendas y centros médicosRestaurantes internacionales y baresFarmacias, bancos, academias y másAcceso a la naturaleza con la laguna de La Mata a pocos minutosAdemás, el Campo de Golf La Marquesa permite disfrutar de un estilo de vida activo y relajado rodeado de zonas verdes.Conectividad y Puntos de Interés CercanosPlayas de Guardamar del Segura: 7 kmAeropuerto de Alicante-Elche: 35 kmCampo de Golf La Marquesa: acceso directoCentro comercial Habaneras (Torrevieja): 10 kmPuerto deportivo Marina de las Dunas (Guardamar): 9 kmVive en una Villa de Lujo con Vistas al GolfEstas villas son una oportunidad única de inversión en una de las áreas más demandadas de la Costa Blanca.Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y comenzar tu nueva vida en Ciudad Quesada.㔜
