Atisú Real Estate

Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**N8897**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**1.600.000 €**
Estado:	



Población:	Orihuela costa
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	00000
Zona:	La zenia



M² construidos:	350	**Metros de parcela:**	580	**Dormitorios:**	4
Baños:	4				

Descripción:

Villa de lujo de nueva construcción en venta en La Zenia, Orihuela Costa&#13&#13Vida exclusiva cerca de la playa en la Costa Blanca&#13Situada a solo 1 km de las playas de arena de La Zenia, esta impresionante villa de lujo en Orihuela Costa ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, diseño y estilo de vida mediterráneo. Con 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en suite, además de un aseo para invitados, esta casa es ideal para familias o para aquellos que buscan un espacioso refugio vacacional cerca del mar.&#13&#13Diseño premium y características exteriores&#13Situada en una generosa parcela privada de 580 m2, la villa está diseñada con acabados de alta calidad y atención al detalle. Cuenta con:&#13&#13Orientación sur-sureste para una óptima luz natural&#13Gran piscina privada con jacuzzi integrado&#13Zona chill-out con pérgola bioclimática automática, cocina exterior y aseo exterior.&#13Garaje subterráneo privado con espacio para varios vehículos&#13Precioso jardín paisajístico ideal para la vida al aire libre&#13&#13Esta propiedad le permite disfrutar del clima soleado de la Costa Blanca durante todo el año.&#13&#13Tecnología avanzada y confort&#13Construida para la vida moderna, la villa incluye características de última generación:&#13&#13Puerta de entrada blindada de seguridad&#13Calefacción eléctrica por suelo radiante con control de temperatura por habitaciones&#13Sistema de aire acondicionado por zonas (frío y calor) mediante conductos&#13Preinstalación para domótica para gestionar persianas, climatización y seguridad técnica&#13Ventanas de aluminio con doble acristalamiento y poliuretano inyectado para un aislamiento superior&#13Baños de diseño con iluminación LED, muebles suspendidos y mamparas de ducha de cristal de seguridad correderas&#13El sistema de agua caliente funciona con tecnología de bomba de calor aerotérmica, lo que mejora la eficiencia energética.&#13&#13Ubicación privilegiada en La Zenia&#13La Zenia es una zona residencial muy cotizada en Orihuela Costa, conocida por su animada comunidad, sus servicios durante todo el año y su proximidad a la playa. Los residentes disfrutan de acceso a:&#13&#13Centro comercial La Zenia Boulevard: 2,5 km&#13Campo de golf Villamartín: 4,5 km&#13Centro de Torrevieja: 9 km&#13Aeropuerto de Alicante: 40 km&#13Aeropuerto de Murcia-Corvera: 60 km&#13&#13Rodeada de restaurantes, bares, colegios internacionales y supermercados, La Zenia es una de las zonas más dinámicas del sur de la Costa Blanca.&#13&#13Asegúrese la villa de sus sueños en La Zenia&#13Tanto si busca una residencia familiar de lujo como una inversión de primera calidad en la costa mediterránea, esta villa es una oportunidad excepcional. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información, concertar una visita y hacer realidad la casa de sus sueños antes de que sea demasiado tarde.&#13&#13&#13596