Atisú Real Estate

Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**N8993**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**1.190.000 €**
Estado:	



Población:	La nucia
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	00000
Zona:	Coblanca



M² construidos:	342	**Metros de parcela:**	480	**Dormitorios:**	4
Baños:	4				

Descripción:

Exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada en La Nucía, cerca de Benidorm&#13&#13Comunidad residencial premium cerrada con seguridad inigualable&#13&#13Presentamos una exclusiva colección de solo 10 villas independientes en La Nucía, junto a la prestigiosa urbanización Coblanca de Benidorm y a menos de 4 km de la playa. Esta urbanización cerrada y segura ofrece la combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo, lujo, privacidad y tranquilidad, con vigilancia perimetral las 24 horas del día, los 7 días de la semana, y un guardia de noche dedicado.&#13&#13Cada villa cuenta con su propio jardín privado con plantas autóctonas, una piscina privada al aire libre con cascada y un solárium en la azotea con vistas panorámicas de los alrededores y del mar Mediterráneo. La comunidad ofrece un servicio completo de mantenimiento del jardín y la piscina, además de un útil servicio de reparaciones domésticas cotidianas, lo que hace que estas viviendas sean ideales para una vida sin estrés o como refugio vacacional.&#13&#13Diseño espacioso y características de alta gama&#13&#13Estas villas están construidas en tres niveles: planta baja, planta superior y un semisótano con acceso independiente y un patio interior que proporciona luz natural y ventilación. Todas las viviendas cuentan con 4 o 5 dormitorios y 4 o 5 baños, un amplio salón-comedor diáfano, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele y una terraza cubierta con zona de barbacoa.&#13&#13Las características principales incluyen:&#13&#13Instalación en la azotea de 10 paneles solares&#13Domótica para la iluminación y las persianas&#13Sistema de aire acondicionado por conductos en toda la villa&#13Ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico y persianas motorizadas&#13Baños de diseño con muebles, espejos y mamparas de ducha&#13Instalación de ascensor opcional&#13Seminibasement con acabados personalizables&#13&#13Ubicación privilegiada en la Costa Blanca&#13&#13La Nucía es una localidad bien comunicada y llena de vida, situada a pocos minutos de Benidorm y Altea. La urbanización ofrece fácil acceso a todos los servicios esenciales, como colegios, centros de salud, supermercados y restaurantes.&#13&#13Distancias clave:&#13&#13Playa de Benidorm: 3,5 km&#13Playa de Albir: 6 km&#13Aeropuerto de Alicante: 60 km (aprox. 45 minutos en coche)&#13Villaitana Golf: 5 km&#13Centro comercial La Marina: 6 km&#13Puerto Deportivo de Altea: 8 km&#13&#13Viva la vida mediterránea con total comodidad y seguridad&#13&#13Esta es una oportunidad única de adquirir una villa de última generación en una de las comunidades más seguras y exclusivas de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a la casa piloto.&#13&#13&#13596