Atisú Real Estate

Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**SP1059**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**515.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Dénia
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Playa de la almadraba



M² construidos: 110 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Modernos apartamentos de nueva construcción en El Verger: vida costera a solo 500 metros de la playa&#13&#13Apartamentos con amplias terrazas y servicios de primera calidad&#13&#13Esta nueva promoción residencial en El Verger ofrece modernos apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas diseñadas para disfrutar de la luz mediterránea y la vida al aire libre durante todo el año. El proyecto cuenta con amplias zonas ajardinadas, una piscina comunitaria y una amplia gama de servicios comunes para mejorar su calidad de vida.&#13&#13Cada vivienda está equipada con acabados de alta calidad, incluyendo cocinas totalmente equipadas con placa de inducción, campana extractora, horno y microondas integrados, así como un completo sistema de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en los baños.&#13&#13Ubicación privilegiada cerca de Denia y del mar Mediterráneo&#13&#13Situada en una zona tranquila pero bien comunicada de El Verger, la promoción se encuentra a solo 500 metros de la playa y a 5 minutos a pie del centro de la ciudad, donde se puede acceder fácilmente a todos los servicios esenciales, como tiendas, restaurantes, colegios y centros de salud.&#13&#13Disfrute de un entorno natural y relajado rodeado de zonas verdes, con acceso directo a un carril bici que conecta con Denia a lo largo de la pintoresca Carretera de las Marinas.&#13&#13Zonas comunes excepcionales y vida sostenible&#13Diseñado para un estilo de vida activo y social, este complejo residencial incluye:&#13Piscina con zonas para tomar el sol&#13Conserjería y taquillas inteligentes&#13Aparcamiento exterior y aparcamiento para bicicletas con puntos de recarga eléctrica&#13Carril bici y para correr dentro del complejo&#13Gimnasio y zona de ejercicio al aire libre&#13Espacio de coworking y gastroteca para eventos&#13Sauna, jacuzzi y zona chill-out&#13Zona de picnic y pista de petanca&#13&#13Distancias a puntos de interés:&#13Playa: 0,5 km&#13Centro de Denia: 9 km&#13Centro comercial Portal de la Marina: 6 km&#13Club de golf La Sella: 13 km&#13Hospital Marina Salud: 10 km&#13Aeropuerto de Alicante: 105 km&#13Aeropuerto de Valencia: 115 km&#13&#13El proyecto también integra características sostenibles, como paneles fotovoltaicos de alta eficiencia en el tejado para cubrir la demanda energética del edificio.&#13&#13Un estilo de vida equilibrado entre naturaleza y comodidad&#13&#13El Verger es conocido por su autenticidad y su tranquilo encanto costero, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para vivir como para pasar las vacaciones. Con un rápido acceso a las principales carreteras, como la N-332 y la autopista AP-7, disfrutará de una excelente conectividad mientras vive en armonía con la naturaleza.&#13&#13No pierda esta oportunidad de adquirir una nueva vivienda junto al mar. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o reservar su visita.&#13&#13&#13596