Atisú Real Estate

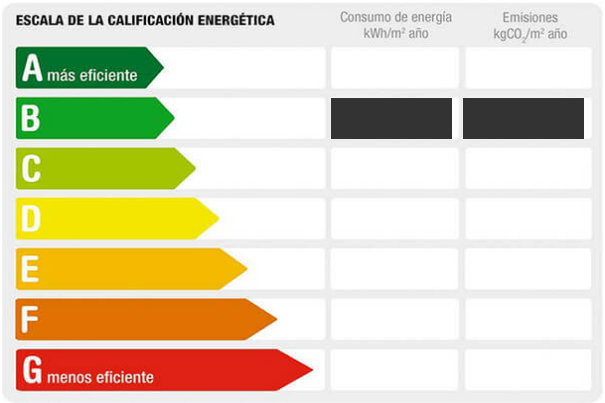
Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**N9111**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**594.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	la Nucia
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Don mar



M² construidos:	185	**Metros de parcela:**	244	**Dormitorios:**	3

Descripción:

Exclusivas villas adosadas de nueva construcción con piscina privada y garaje en La Nucía&#13&#13Descubra esta urbanización premium de 14 villas adosadas de estilo mediterráneo de nueva construcción, que combinan una arquitectura atemporal con interiores modernos. Situadas cerca del principal centro comercial de La Nucía, estas viviendas ofrecen la combinación perfecta de tranquilidad, sofisticación y comodidad.&#13&#13Ubicación privilegiada en La Nucía&#13La Nucía es una localidad muy cotizada en la comarca de la Marina Baixa, en Alicante, conocida por su entorno tranquilo, sus excelentes infraestructuras y su proximidad a la animada ciudad de Benidorm. Los residentes disfrutan de un relajado estilo de vida mediterráneo con colegios internacionales, instalaciones deportivas de primer nivel, hospitales de prestigio, restaurantes gourmet, campos de golf y hermosas playas en las inmediaciones. La localidad se encuentra a solo 8 km de Benidorm, a 6 km de las playas de Altea y a 51 km al norte de Alicante.&#13&#13Comodidad moderna y prestaciones de primera calidad&#13Cada villa se encuentra en una parcela privada e incluye un sótano con garaje, lavadero y trastero. La planta baja ofrece varias terrazas, una piscina privada, un salón-comedor diáfano conectado a la cocina y un aseo para invitados. En la primera planta se encuentran 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo una suite principal con baño en suite. El solárium de la azotea ofrece vistas panorámicas.&#13&#13Las especificaciones de alta calidad incluyen:&#13Ventanas de aluminio con rotura de puente térmico&#13Puerta de entrada de seguridad&#13Puerta de garaje motorizada&#13Calefacción y refrigeración aerotérmica con sistema Airzone para control individual de cada habitación&#13Agua caliente sanitaria mediante sistema aerotérmico&#13&#13Un estilo de vida tranquilo y elegante&#13En La Nucía, el lujo se define por el equilibrio: tiempo, comodidad y bienestar. Desde el desayuno en la terraza hasta las tardes en la playa o en el campo de golf, y las noches en restaurantes de alta cocina, esta ubicación ofrece un estilo de vida privilegiado en el corazón de la Costa Blanca.&#13&#13Distancias a los principales puntos de interés:&#13Centro comercial: 1 km&#13Playa: 6 km&#13Benidorm: 8 km&#13Playa del Albir: 15 km&#13Terra Mítica: 5 minutos&#13Elians International School: 5 minutos&#13Aeropuerto de Alicante: 40 km&#13&#13La casa de sus sueños en el Mediterráneo&#13Estas villas en La Nucía son ideales para quienes buscan una residencia permanente, una segunda vivienda o una oportunidad de inversión de primer nivel. Con su ubicación estratégica, sus acabados de primera calidad y su diseño moderno, representan una oportunidad excepcional en la Costa Blanca.&#13&#13Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su lugar en esta exclusiva urbanización.&#13&#13&#13596