Atisú Real Estate

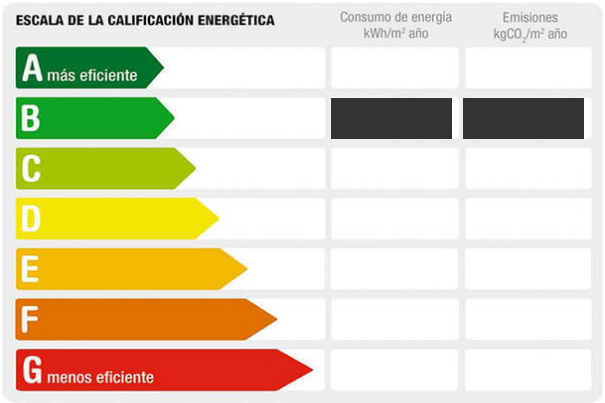
Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**N9379**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**369.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Los Montesinos
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	La herrada



M² construidos:	110	**Metros de parcela:**	185	**Dormitorios:**	3
Baños:	3				

Descripción:

Modernas villas de nueva construcción en La Herrada Los Montesinos con piscina privada&#13&#13Exclusivo proyecto residencial en un entorno tranquilo&#13Situada en la prestigiosa urbanización La Herrada, en Los Montesinos, esta exclusiva promoción de 16 modernas villas ofrece privacidad, comodidad y una excelente calidad de vida. La Herrada es conocida por su tranquilo ambiente residencial, su proximidad a los servicios cotidianos y su privilegiada ubicación entre las famosas salinas de Torrevieja y La Mata. Es un lugar ideal para aquellos que buscan un estilo de vida mediterráneo relajado y saludable en el sur de la Costa Blanca.&#13&#13Diseño contemporáneo con espacios interiores optimizados&#13Cada villa tiene 110 m² de superficie habitable bien distribuida en dos plantas, diseñadas para maximizar la luz natural y la funcionalidad. Construidas en parcelas a partir de 185 m², las propiedades ofrecen amplias zonas exteriores perfectas para tomar el sol, divertirse o relajarse junto a la piscina privada.&#13&#13Cómoda distribución en dos plantas&#13La planta baja cuenta con un salón diáfano con cocina totalmente integrada y acceso directo al jardín y a la zona de la piscina. Esta planta también incluye un dormitorio, un cuarto de baño completo y un práctico lavadero.&#13En la planta superior hay dos amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, uno de ellos en suite. Ambos dormitorios tienen acceso a una terraza privada abierta de 17 m². Para aquellos que deseen aún más espacio exterior, hay un solárium opcional en la azotea disponible con un coste adicional.&#13&#13Acabados de alta calidad y características modernas&#13Las villas incluyen acabados de calidad, como muebles de baño, espejos, mamparas de ducha y calefacción por suelo radiante en todos los cuartos de baño. Hay preinstalación para aire acondicionado por conductos, puerta de entrada motorizada para vehículos, aparcamiento privado en la parcela y acceso residencial cerrado a través de una calle interna privada.&#13&#13Ubicación privilegiada cerca de los principales servicios y atracciones&#13Playas de Guardamar y Torrevieja a 9 km&#13La Marquesa Golf, La Finca Golf y Vistabella Golf a menos de 5 km&#13Aeropuerto de Alicante a 29 km&#13Parques naturales, salinas, rutas ciclistas y senderos para hacer senderismo en las inmediaciones&#13&#13Viva cómodamente en el corazón de la Costa Blanca&#13Estas villas de nueva construcción en Los Montesinos ofrecen la combinación perfecta de comodidad moderna, entorno natural y excelente accesibilidad. Tanto si busca una residencia permanente como una casa de vacaciones, esta promoción le ofrece todo lo que necesita para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo tranquilo y cómodo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva vivienda en La Herrada.&#13&#13&#13596