

Referencia: **N9388**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **399.900 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Benijofar  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03014  
 Zona: Urb. monteazul



**M<sup>2</sup> construidos:** 98      **Metros de parcela:** 224      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Modernas villas independientes en Montezul Benijófar con piscina y solárium opcionales&#13&#13Ubicación privilegiada entre Benijófar y Ciudad Quesada&#13Estas modernas villas independientes se encuentran en la codiciada urbanización Montezul, una tranquila zona residencial situada entre Benijófar y Ciudad Quesada. El barrio ofrece un excelente equilibrio entre comodidad, tranquilidad y conveniencia, con bares, restaurantes, supermercados y servicios esenciales a solo unos pasos. Las hermosas playas de Guardamar del Segura se encuentran a unos 9 km de la urbanización, mientras que el aeropuerto internacional de Alicante está a unos 38 km. Los amantes del golf pueden disfrutar de La Marquesa Golf, a solo 5 km, y de Vistabella Golf, a 14 km. El puerto deportivo de Torreveja se encuentra a unos 14 km de las villas.&#13&#13Elegante vivienda de una sola planta&#13Cada villa está cuidadosamente diseñada en una sola planta, lo que ofrece una distribución práctica y cómoda, perfecta tanto para las vacaciones como para vivir todo el año. Las viviendas cuentan con 3 dormitorios y 2 baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite y un amplio vestidor. Un lavadero independiente y una plaza de aparcamiento privada en la parcela añaden una comodidad adicional.&#13&#13Interiores de alta calidad y características modernas&#13Las villas incluyen baños equipados con muebles, espejos y mamparas de ducha. Otras características adicionales son la preinstalación de aire acondicionado por conductos, cocinas totalmente equipadas y persianas motorizadas en todos los dormitorios, lo que garantiza el confort y la funcionalidad moderna en todos los espacios.&#13&#13Piscina privada y solárium opcionales&#13Los compradores tienen la opción de añadir una piscina privada o un solárium en la azotea por un coste adicional, lo que le permite personalizar su zona de estar al aire libre y mejorar su estilo de vida mediterráneo.&#13&#13Excelente conectividad y entorno tranquilo&#13Situadas en una nueva y tranquila zona residencial, las villas ofrecen un fácil acceso a la autopista AP7, que le conecta rápidamente con las localidades costeras cercanas, los puertos deportivos, los campos de golf y las zonas comerciales. Esta envidiable ubicación hace que la promoción sea ideal para aquellos que buscan un estilo de vida relajado cerca de los servicios del interior y de los atractivos de la costa.&#13&#13Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva vivienda en Benijófar.&#13&#13&#13596

---