Atisú Real Estate

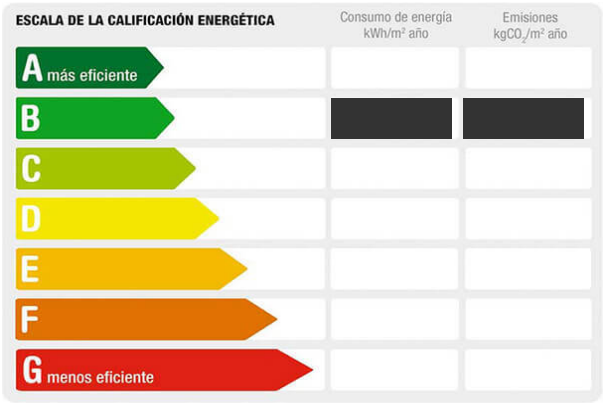
Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**SP1363**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**385.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Guardamar del Segura
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Pueblo



M² construidos: 116 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Modernos apartamentos de nueva construcción en el centro de Guardamar del Segura&#13&#13Vida exclusiva en el corazón de Guardamar del Segura&#13Descubra esta excepcional promoción nueva situada en pleno centro de Guardamar del Segura, una de las localidades costeras más codiciadas de la Costa Blanca Sur. Conocida por sus 11 km de playas de arena y su impresionante pinar protegido, Guardamar combina la belleza natural con un ambiente animado durante todo el año. Este moderno edificio está idealmente situado a solo 700 m de la playa y justo enfrente del pinar de Guardamar, lo que ofrece vistas panorámicas desde la mayoría de las viviendas y vistas al mar desde las plantas superiores y la azotea comunitaria.&#13&#13Viviendas elegantes con características de alta calidad&#13La promoción consta de 13 apartamentos contemporáneos diseñados pensando en el confort, la luminosidad y la calidad. Los compradores pueden elegir entre distribuciones de 3 o 4 dormitorios con 2, 3 o 4 baños, lavadero y amplias terrazas que aprovechan al máximo el impresionante entorno natural. Las cocinas están completamente amuebladas y equipadas con electrodomésticos Siemens y un sistema de ósmosis. Otras características adicionales son persianas motorizadas, puerta de entrada reforzada, calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños y preinstalación para aire acondicionado por conductos. Hay plazas de aparcamiento subterráneo opcionales disponibles para mayor comodidad.&#13&#13Excepcionales zonas comunes para el relax&#13Los residentes pueden disfrutar de un exclusivo solárium en la azotea con una piscina de diseño y unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo y al extenso pinar. El edificio cuenta con un ascensor para garantizar un cómodo acceso a todas las plantas, lo que hace que la vida diaria sea práctica y agradable.&#13&#13El estilo de vida de Guardamar&#13Vivir en Guardamar significa disfrutar de una dinámica ciudad costera con actividades y servicios durante todo el año. Desde su mercado semanal de los miércoles hasta su animado puerto deportivo que ofrece deportes acuáticos, la ciudad ofrece todo lo necesario para una vida cómoda. Los amantes del deporte pueden disfrutar de pistas de tenis, pistas de pádel, campos de fútbol y una piscina cubierta climatizada, mientras que la biblioteca local ofrece Wi-Fi gratuito y ordenadores públicos.&#13&#13Excelentes conexiones con destinos clave&#13Playa de Guardamar: 700 m&#13Campos de golf: 6,5 km&#13Aeropuerto Internacional de Alicante-Elche: 20 km&#13Torrevieja: 12 km&#13Centro de la ciudad de Alicante: 35 km&#13Centros comerciales como La Zenia Boulevard: 25 km&#13&#13Una vivienda perfecta o una oportunidad de inversión&#13Con su ubicación privilegiada, sus impresionantes vistas y su construcción de alta calidad, esta promoción ofrece una oportunidad excepcional para vivir de forma permanente, pasar las vacaciones o invertir.&#13&#13Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva vivienda junto al Mediterráneo.&#13&#13&#13596