**Atisú Real Estate**

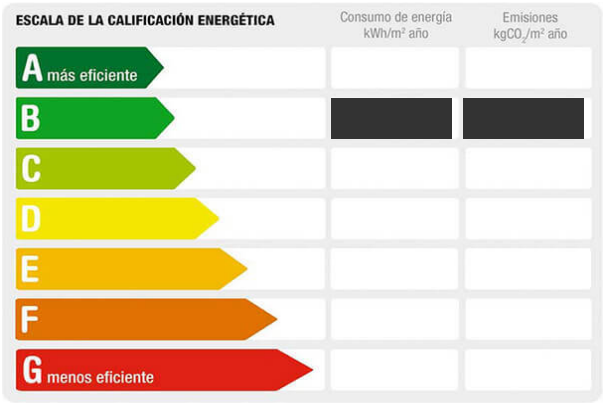
Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

| | |
|---|---|
| Referencia: | **N9718** |
| Tipo inmueble: | Apartamento |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **253.000 €** |
| Estado: | Buen estado |



| | |
|---|---|
| Población: | Guardamar del Segura |
| Provincia: | Alicante |
| Cod. postal: | 03014 |
| Zona: | Avda del puerto |




**M² construidos:** 63 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

**Descripción:**

Apartamentos de nueva construcción modernos cerca de la playa y del puerto deportivo en Guardamar del Segura&#13&#13Exclusiva promoción residencial en una ubicación privilegiada junto al mar&#13Descubra esta exclusiva promoción de nueva construcción en Guardamar del Segura, una de las localidades costeras más atractivas de la Costa Blanca. El proyecto consta de dos elegantes edificios con 31 viviendas cada uno, todas con 2 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite), diseñadas en un estilo mediterráneo moderno que combina la arquitectura contemporánea con el entorno natural.&#13&#13Situado cerca de la Avenida del Puerto, el complejo residencial se encuentra a solo 1,6 km de la playa y a aproximadamente 2 km del puerto deportivo y del centro de la ciudad, ofreciendo el equilibrio perfecto entre tranquilidad, naturaleza y fácil acceso a todos los servicios esenciales.&#13&#13Viviendas elegantes diseñadas para el confort y la luz&#13Estos apartamentos de alta calidad están diseñados para maximizar la luz natural y el espacio, creando interiores luminosos y acogedores. Las viviendas cuentan con distribuciones modernas, ideales tanto para residencia permanente como para uso vacacional.&#13&#13Cada vivienda incluye una cocina totalmente equipada con electrodomésticos, aire acondicionado por conductos ya instalado y un sistema aerotérmico de bajo consumo para el agua caliente. También hay disponibles plazas de aparcamiento opcionales, tanto subterráneas como en superficie, y trasteros.&#13&#13Excelentes zonas comunes para un estilo de vida saludable&#13La promoción ofrece una amplia gama de instalaciones comunes de primera calidad diseñadas para la relajación, el bienestar y la vida social. Los residentes pueden disfrutar de una gran piscina para adultos y niños rodeada de jardines paisajísticos, así como de una zona de spa con sauna y gimnasio.&#13&#13Entre otras características se incluyen espacios de coworking, un club social, zonas de juego para niños, zonas de yoga y relajación, y espacios al aire libre bio-saludables. La comunidad está totalmente cerrada y cuenta con videovigilancia, lo que garantiza la privacidad y la seguridad en todo momento.&#13&#13Guardamar del Segura: un entorno natural único&#13Guardamar del Segura es conocida por su excepcional entorno natural, situado en la desembocadura del río Segura. La zona combina más de 12 km de playas de arena fina con dunas protegidas, bosques de pinos y parques verdes. Este paisaje único ofrece un entorno tranquilo sin dejar de proporcionar una amplia gama de servicios, restaurantes y opciones de ocio.&#13&#13Excelentes conexiones y distancias&#13Playa: 1,6 km&#13Puerto deportivo de Guardamar: 2 km&#13Campo de golf La Marquesa: 9 km&#13Torrevieja: 15 km&#13Aeropuerto de Alicante: 32 km&#13&#13Tu hogar ideal en la Costa Blanca&#13Esta urbanización es perfecta para quienes buscan una vivienda moderna cerca del mar, rodeada de naturaleza y con excelentes instalaciones. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarte tu nueva propiedad en Guardamar del Segura.&#13&#13&#13596