Atisú Real Estate

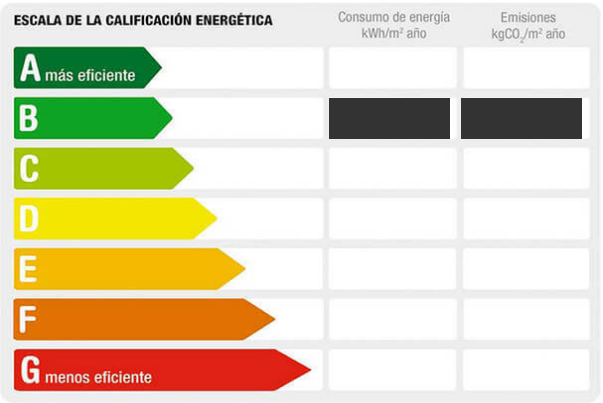
Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**N9758**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**615.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Benijofar
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Atalaya park



M² construidos:	220	**Metros de parcela:**	279	**Dormitorios:**	3
Baños:	2				

Descripción:

Villas de nueva construcción en venta en Benijófar, cerca de Ciudad Quesada&#13&#13Ubicación privilegiada en la Costa Blanca Sur&#13Descubre esta exclusiva promoción de solo 6 villas independientes situadas en Benijófar, justo al lado de Ciudad Quesada, en la codiciada zona de Atalaya Park. Este tranquilo barrio residencial ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad y la comodidad, con supermercados, restaurantes, cafeterías y servicios esenciales a un paso. Benijofar es una encantadora localidad española conocida por su estilo de vida relajado, mientras que la cercana Ciudad Quesada aporta un ambiente internacional con una amplia oferta de ocio y restauración. Las hermosas playas de arena de Guardamar del Segura se encuentran a solo 8 km, lo que convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de una segunda residencia.&#13&#13Modernas villas de una sola planta con amplias distribuciones&#13Cada villa está construida en una sola planta con una superficie construida de 110 m², situada en parcelas privadas que van desde los 279 m² hasta los 424 m². Las viviendas están diseñadas con una distribución funcional y contemporánea, y ofrecen 3 dormitorios y 2 baños, incluido uno en suite.&#13La luminosa zona de salón-comedor de planta abierta conecta a la perfección con una cocina moderna totalmente equipada, creando un espacio de vida cómodo y acogedor. Los grandes ventanales proporcionan acceso directo a la zona exterior, que incluye un porche cubierto, una terraza y una piscina privada, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo.&#13&#13Amplio sótano con múltiples posibilidades&#13Una característica destacada de estas villas es el espacioso sótano de 110 m², que se entrega totalmente acabado con suelos, paredes pintadas, iluminación y tomas de corriente. El sótano se beneficia de luz natural y ventilación gracias a los patios ingleses, lo que lo convierte en un espacio versátil que puede utilizarse como garaje para varios vehículos, zona de trastero, gimnasio, oficina o sala de ocio.&#13&#13Las mejoras opcionales permiten a los compradores personalizar parte del sótano para convertirlo en espacio habitable adicional con un salón, un dormitorio y un cuarto de baño. También existe la posibilidad de añadir un solárium privado en la azotea para disfrutar aún más de la vida al aire libre.&#13&#13Acabados y prestaciones de alta calidad&#13Las villas se entregan con aire acondicionado por conductos totalmente instalado, cocinas modernas equipadas con electrodomésticos y cuartos de baño completamente amueblados, incluyendo muebles, espejos y mamparas de ducha. Se ha prestado especial atención a cada detalle para garantizar el confort, la calidad y la funcionalidad.&#13&#13Excelente conectividad y puntos de interés cercanos&#13Playas de Guardamar: 8 km&#13La Marquesa Golf: 3 km&#13Torrevieja: 12 km&#13Ciudad de Alicante: 40 km&#13Aeropuerto de Alicante: 35 km&#13Puertos deportivos y puertos: de 10 a 15 km&#13&#13Tu hogar ideal en la Costa Blanca&#13Tanto si buscas una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inteligente, estas exclusivas villas en Benijófar ofrecen privacidad, diseño moderno y una ubicación privilegiada.&#13&#13Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarte tu nueva villa en la Costa Blanca.&#13&#13&#13596