

Referencia: **N9568**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **225.570 €**

Estado:



Población: **Benejúzar**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **00000**

Zona: **Pueblo**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			

M² construidos: 111

Dormitorios: 3

Baños: 3

Descripción:

Apartamentos boutique de nueva construcción y áticos dúplex en BenejúzarProyecto exclusivo con solo cuatro viviendas modernasEsta promoción boutique de nueva construcción en Benejúzar consta de solo cuatro propiedades cuidadosamente diseñadas, que ofrecen privacidad, calidad y un estilo mediterráneo contemporáneo. El proyecto incluye dos apartamentos en planta baja con 2 dormitorios, 1 baño, terraza y plaza de aparcamiento doble, y dos áticos dúplex con 3 dormitorios, 3 baños, terraza y solárium privado en la azotea.La arquitectura combina líneas limpias, piedra natural y detalles en madera, creando un diseño cálido y elegante que fusiona la estética moderna con el encanto mediterráneo. Se ha tenido en cuenta cada detalle para ofrecer una vivienda luminosa, funcional y energéticamente eficiente, diseñada para una vida cotidiana cómoda.Acabados de alta calidad y características de eficiencia energéticaLa promoción destaca por sus excelentes estándares de construcción y materiales cuidadosamente seleccionados. Cada propiedad está equipada con características que mejoran el confort, la durabilidad y la eficiencia.Las especificaciones clave incluyen:Preinstalación para aire acondicionado por conductosSistema aerotérmico individual para calefacción y agua calienteCocina equipada contemporánea con encimera de cuarzo, campana extractora, vitrocerámica, horno eléctrico y microondas empotradoBaños con accesorios modernos, platos de ducha planos, mamparas de cristal y grifos termostáticosCarpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamientoPersianas motorizadas en el salón y el dormitorio principalPuerta de entrada de seguridad y sistema de videoporteroEstas cualidades garantizan una vivienda moderna, práctica y energéticamente eficiente.Ubicación tranquila con todos los servicios al alcanceBenejúzar es un encantador pueblo de la Vega Baja alicantina, conocido por su tranquilo ambiente residencial, su entorno verde y su acogedora comunidad local. La urbanización está situada en una zona tranquila, cerca de parques, colegios, instalaciones deportivas, una piscina climatizada municipal, un auditorio, un centro de salud y zonas comerciales.Los residentes disfrutan de un estilo de vida relajado, sin renunciar a la proximidad de los servicios esenciales y a las excelentes conexiones por carretera.Distancias a puntos de interés claveOrihuela 8 kmPlaya de Guardamar del Segura 20 kmHospital Vega Baja 4 kmLa Finca Golf 12 kmAeropuerto de Alicante 45 kmIdeal para vivir o invertir en la Costa BlancaEsta pequeña promoción ofrece una oportunidad única de adquirir una vivienda moderna y de alta calidad en una zona tranquila pero bien comunicada de la Costa Blanca. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión para alquilar, estas propiedades ofrecen una excelente relación calidad-precio y un estilo de vida muy atractivo.Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita a este exclusivo proyecto en Benejúzar.㔜
