Atisú Real Estate

Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**SP1513**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**3.500.000 €**
Estado:	



Población:	Altea
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	00000
Zona:	Altea hills



M² construidos:	600	**Metros de parcela:**	963	**Dormitorios:**	4
Baños:	4				

Descripción:

Villa de lujo contemporánea con vistas panorámicas al mar en Altea Hills, Costa Blanca Norte&#13&#13Exclusiva villa moderna en la prestigiosa urbanización Altea Hills&#13&#13Esta excepcional villa contemporánea se encuentra en la prestigiosa urbanización cerrada de Altea Hills, una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa Blanca. Situada en una parcela elevada, la propiedad disfruta de impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y de las montañas circundantes, al tiempo que ofrece total privacidad, tranquilidad y una excelente exposición al sol durante todo el día.&#13&#13Diseñada con una arquitectura moderna y líneas limpias, la villa integra a la perfección los espacios de vida interiores y exteriores. Los grandes ventanales de suelo a techo permiten que la luz natural inunde los interiores, al tiempo que maximizan las impresionantes vistas al mar y el acceso directo a las terrazas y zonas exteriores.&#13&#13Amplio salón diáfano con diseño de alta gama&#13&#13La villa se distribuye en tres niveles conectados por un ascensor privado, lo que garantiza la máxima comodidad y accesibilidad. La zona de estar principal es un espacio diáfano y luminoso donde el salón, el comedor y la cocina de diseño fluyen juntos de forma natural.&#13&#13La moderna cocina cuenta con muebles italianos y electrodomésticos Siemens, creando un ambiente elegante y funcional ideal tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados. Los grandes ventanales crean una conexión continua con las terrazas exteriores, aprovechando al máximo el estilo de vida mediterráneo.&#13&#13Cuatro elegantes suites con vistas al mar&#13&#13La propiedad ofrece cuatro amplios dormitorios con baño en suite, cada uno diseñado como un refugio privado con acabados de alta calidad y acceso directo a las terrazas. La suite principal destaca por su vestidor y su lujoso baño con bañera independiente con vistas al mar, creando una atmósfera verdaderamente relajante inspirada en los entornos de los spas de lujo.&#13&#13Entre las características adicionales se incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos totalmente instalado, una chimenea, paneles solares para la eficiencia energética, lavadero, espacio de almacenamiento y un paquete de mobiliario italiano.&#13&#13Vida al aire libre de primera clase con piscina infinita y zonas de ocio&#13&#13El exterior de la villa ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar el confort y el disfrute. Una espectacular piscina infinita se funde visualmente con el horizonte, mientras que los jardines paisajísticos, las zonas de descanso y las terrazas para cenar ofrecen el escenario perfecto para cócteles al atardecer o cenas al aire libre.&#13&#13La propiedad también incluye espacio para un gimnasio privado, un cine en casa de última generación y un garaje privado, completando esta exclusiva oferta de estilo de vida.&#13&#13Ubicación privilegiada en la Costa Blanca&#13&#13Altea Hills es una comunidad residencial segura conocida por sus villas de lujo, su privacidad y sus espectaculares vistas al mar. La encantadora localidad de Altea, famosa por su casco antiguo, sus casas blancas y su iglesia de cúpula azul, se encuentra a solo 6 km y ofrece una amplia selección de restaurantes, boutiques y atracciones culturales.&#13&#13Las distancias a los principales puntos de interés incluyen el Aeropuerto Internacional de Alicante a 70 km, el Aeropuerto de Valencia a 140 km, el Club de Golf de Altea a 5 km, el puerto de Marina Greenwich a 4 km y las playas de Altea y Calpe a una distancia de entre 3 y 10 km.&#13&#13Esta propiedad única combina arquitectura contemporánea, una ubicación privilegiada y un estilo de vida mediterráneo excepcional.&#13&#13Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a esta extraordinaria villa.&#13&#13&#13596