

Referencia: **N8026**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **447.000 €**  
 Estado:



Población: El verger  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: Playa de la almadraba

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 115      **Metros de parcela:** 47      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

**Descripción:**

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN EL VERGEL  
 Conjunto residencial de obra nueva de 65 modernos apartamentos de 2 dormitorios y adosados de 2 y 3 dormitorios en El Vergel.  
 Siguiendo el enfoque de sostenibilidad y eficiencia energética del conjunto residencial los diseñadores han creado un proyecto donde predominan las viviendas unifamiliares adosadas.  
 Este concepto residencial proporciona un entorno donde los espacios comunes son accesibles a todos los residentes, mientras que cada vivienda dispone de sus propios espacios privados, tanto interiores como exteriores, para el disfrute diario.  
 Las zonas comunes respiran un ambiente natural y acogedor. Al explorar sus diferentes áreas, encontrará espacios perfectos para pasear, hacer deporte y, sobre todo, montar en bicicleta.  
 Experimente un estilo de vida único en una comunidad residencial, donde cada detalle está pensado para su comodidad y disfrute. Sumérgete en la refrescante piscina, entrena en el gimnasio, relájate en la sauna y comparte momentos inolvidables con familiares y amigos en el club social.  
 Equipamiento: Piscina GIMNASIO Sauna Jardines Club social en primera línea Punto de playa Energía sostenible  
 El complejo residencial disfruta de una zona comunitaria que le permitirá disfrutar de la playa de La Almadraba en su más pura esencia. Los residentes tendrán acceso a este espacio a pie de playa donde podrán organizar sus propios eventos, aparcar sus bicicletas, guardar el material náutico y darse una ducha o un chapuzón en la piscina después de disfrutar del mar.  
 Una puerta al mar a orillas de la playa de La Almadraba en Denia.  
 13596