

Referencia: **N8457**
 Tipo inmueble: Casa Cuádruple
 Operación: Venta
 Precio: **450.000 €**
 Estado:



Población: Dolores
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 00000
 Zona: Urbanización

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 103 **Metros de parcela:** 200 **Dormitorios:** 3
Baños: 3

Descripción:

Quads y adosados de nueva construcción en Dolores. Esta moderna urbanización de Dolores cuenta con quads y adosados de nueva construcción. Diseñadas con un estilo contemporáneo y pensando en la comodidad, cada casa se distribuye en dos plantas, con 3 dormitorios y 3 baños. La cocina abierta conecta perfectamente con el salón, que conduce directamente a una terraza privada y al jardín. Además, cada vivienda cuenta con su propia piscina privada y plaza de aparcamiento. Acabados de alta calidad y servicios modernos. Estas viviendas están construidas con materiales y acabados de alta calidad. La carpintería exterior es de aluminio con rotura de puente térmico, y los baños cuentan con mamparas de ducha de cristal. La iluminación LED instalada en toda la vivienda garantiza la eficiencia energética y un ambiente moderno. Estas características se combinan para crear un entorno de vida cómodo y elegante para usted y su familia. Ubicación privilegiada cerca de los servicios diarios. Situadas en las afueras de la encantadora localidad de Dolores, estas viviendas están a un corto paseo de los servicios esenciales del día a día, incluyendo tiendas, restaurantes y servicios locales. Dolores forma parte de la comarca de la Vega Baja del Segura, al sur de la provincia de Alicante, conocida por sus paisajes agrícolas y su relajado ritmo de vida. Cerca de Puntos de Interés: Playa de La Marina: 10 km, Playa de Guardamar: 10 km, Aeropuerto de Alicante: 30 km, Aeropuerto Murcia-Corvera: 60 km, Campos de Golf: 15 km, Centros Comerciales: 12 km. Perfecto para disfrutar del estilo de vida de la Costa Blanca. Con el clima mediterráneo, hermosas playas a un corto trayecto en coche y varios campos de golf cercanos, esta urbanización ofrece el equilibrio ideal de relajación y ocio. Tanto si busca una casa de vacaciones como una residencia permanente, estas viviendas de nueva construcción en Dolores ofrecen una vida moderna en un lugar sereno y bien comunicado. 13596