

Referencia: **N9835**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **690.950 €**  
Estado:



Población: Finestrat  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 00000  
Zona: Balcón de finestrat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

M<sup>2</sup> construidos: 114  
Baños: 2

Metros de parcela: 521

Dormitorios: 3

---

## Descripción:

Villas contemporáneas exclusivas con vistas panorámicas en Balcón de Finestrat, Costa Blanca Norte

Colección exclusiva de villas de lujo de nueva construcción en Finestrat

Descubra una promoción exclusiva de tan solo cinco villas contemporáneas situadas en la codiciada zona residencial de Balcón de Finestrat, uno de los emplazamientos más deseados de la Costa Blanca Norte. Rodeadas de belleza natural y situadas en una posición elevada para capturar unas espectaculares vistas panorámicas del monte Puig Campana y la costa mediterránea, estas viviendas ofrecen la combinación perfecta de privacidad, diseño moderno y comodidad.

Situada a solo 5 km de las playas de Finestrat y Benidorm, esta urbanización boutique ofrece un entorno tranquilo sin dejar de estar cerca de todos los servicios esenciales, instalaciones de ocio, centros comerciales y opciones de entretenimiento.

Arquitectura moderna diseñada para la vida mediterránea

El proyecto ofrece dos modelos de villas cuidadosamente diseñados, ambos creados para maximizar la luz natural, la amplitud y la conexión entre la vida interior y exterior.

Las villas de dos plantas cuentan con 3 dormitorios y 2 baños, con luminosas zonas de estar diáfanas y una gran terraza en la primera planta que ofrece unas vistas impresionantes del paisaje circundante. Se ofrece la posibilidad de construir un sótano opcional, que proporciona espacio adicional para un gimnasio, un cine en casa, alojamiento para invitados o una zona de ocio.

Las villas de una sola planta ofrecen 3 dormitorios y 2 baños en una sola planta, ideales para una vida cotidiana cómoda. Estas viviendas incluyen un impresionante solárium privado en la azotea de 115 m<sup>2</sup> donde los propietarios pueden disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Características y especificaciones de alta calidad

Cada villa ha sido diseñada pensando en la calidad, la comodidad y la funcionalidad. Las características incluyen:

- Piscina privada y jardín ajardinado
- Cocina totalmente amueblada y equipada
- Paquete de iluminación LED para zonas interiores y exteriores
- Preinstalación para aire acondicionado por conductos
- Puerta de entrada de seguridad reforzada
- Construidas con materiales modernos y acabados contemporáneos
- Parcela privada con excelentes espacios al aire libre
- Ubicación privilegiada cerca de playas, campos de golf y servicios

Balcón de Finestrat se ha convertido en una de las zonas residenciales de más rápido crecimiento de la Costa Blanca gracias a su entorno tranquilo, sus impresionantes vistas y sus excelentes conexiones. Los residentes disfrutan de un fácil acceso a playas, campos de golf, centros comerciales y servicios internacionales.

Distancias a los principales puntos de interés:

- Campo de golf Alfarella: a poca distancia a pie
- Puig Campana Golf: 4 km
- Playa de Finestrat: 5 km
- Centro de Benidorm: 6 km
- Centro comercial La Marina: 4 km
- Villajoyosa: 12 km
- Aeropuerto Internacional de Alicante: 55 km
- Centro de Alicante: 45 km
- Hospital Marina Baixa: 7 km

Una inversión excepcional en la Costa Blanca

Tanto si busca una residencia permanente, una vivienda vacacional o una propiedad de inversión con gran potencial, estas exclusivas villas ofrecen una oportunidad excepcional en una de las zonas más atractivas de la Costa Blanca Norte. Combinando arquitectura contemporánea, espacios exteriores privados, vistas impresionantes y una ubicación excelente, estas viviendas están diseñadas para disfrutar del mejor estilo de vida mediterráneo.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita a la vivienda piloto y asegurarse su plaza en esta nueva y exclusiva promoción en Balcón de Finestrat.

13596

---