

Referencia: **N9366**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **425.000 €**  
Estado:



Población: Finestrat  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 00000  
Zona: Balcón de finestrat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

M<sup>2</sup> construidos: 118  
Baños: 2

Metros de parcela: 80

Dormitorios: 3

---

## Descripción:

Modernas casas adosadas de 3 dormitorios en venta en Balcón de Finestrat, Costa Blanca. Viviendas contemporáneas en una ubicación privilegiada en el Mediterráneo. Esta nueva promoción residencial de casas adosadas de 3 dormitorios, 2 baños y 1 aseo de invitados se encuentra en Balcón de Finestrat, una zona tranquila y bien cuidada de la Costa Blanca. A pocos minutos de Benidorm y junto al campo de golf Puig Campana, esta ubicación ofrece un equilibrio ideal entre naturaleza, mar y servicios esenciales. La zona es conocida por sus hermosos paisajes montañosos, su fácil acceso a zonas de ocio y su agradable clima durante todo el año. Diseño moderno con interiores luminosos y funcionales. Las casas adosadas cuentan con una moderna distribución diáfana. La planta baja integra una amplia cocina, comedor y sala de estar llenos de luz natural, así como un aseo de invitados. En la planta superior, los dormitorios dobles y los baños completamente equipados proporcionan comodidad y privacidad para toda la familia. Algunas unidades incluyen un sótano de 50 m<sup>2</sup> con preinstalación para un cuarto de baño adicional y un espacio abierto que los propietarios pueden personalizar, con acceso directo al jardín. Espacios exteriores diseñados para la vida mediterránea. Cada propiedad ofrece amplias terrazas, ideales para disfrutar de las vistas del entorno natural y del clima soleado de la Costa Blanca. La comunidad cuenta con una piscina, jardines y zonas de descanso al aire libre, creando un entorno tranquilo para los residentes. Acabados de alta calidad y eficiencia energética. Las viviendas incluyen baños completamente equipados con muebles, espejos y mamparas de ducha, instalación completa de aire acondicionado, paneles solares para apoyo eléctrico, puerta de entrada blindada y certificado energético A. Los sótanos vienen con preinstalación para aire acondicionado split. Excelente conectividad y servicios cercanos. Las playas de arena de Benidorm y Villajoyosa están a solo 4 km, y el centro comercial La Marina, a poca distancia en coche, ofrece restaurantes, tiendas y entretenimiento. En las inmediaciones encontrará colegios internacionales, supermercados y todos los servicios cotidianos. Distancias de interés: aeropuerto de Alicante a 40 km, campo de golf Puig Campana a 1 km, playas de Benidorm a 4 km, puerto de Villajoyosa a 9 km. Un estilo de vida cómodo y práctico. Cada propiedad incluye una o dos plazas de aparcamiento privadas al aire libre, lo que garantiza la practicidad y la comodidad durante todo el año. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva vivienda en Balcón de Finestrat. 13596

---