

Referencia: **N9600**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **595.000 €**  
Estado:



Población: Benidorm  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 00000  
Zona: Urbanizaciones

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 205  
**Baños:** 2

**Metros de parcela:** 500

**Dormitorios:** 3

---

## Descripción:

Villa minimalista de nueva construcción en Benidorm con piscina privada&#13&#13Villa moderna de una sola planta cerca de la playa de Levante&#13Esta villa minimalista de nueva construcción se encuentra a las afueras de Benidorm, en la hermosa costa mediterránea de la Costa Blanca. Diseñada como una opción exclusiva pero económicamente viable dentro de un mercado inmobiliario cada vez más competitivo, esta propiedad combina funcionalidad, diseño contemporáneo y comodidad en una distribución de una sola planta.&#13&#13Situada en una parcela de 530 m2, la villa se encuentra a solo 2,4 km de la playa de Levante y a solo 1,5 km del centro de la ciudad, donde encontrará supermercados, restaurantes, zonas comerciales, colegios y todos los servicios esenciales. Benidorm es famosa por sus playas de arena, su ambiente animado, su puerto deportivo y su sol durante todo el año, lo que la convierte en un destino ideal tanto para vivir de forma permanente como para invertir en vacaciones.&#13&#13Distribución funcional con terraza privada y piscina&#13La villa se distribuye íntegramente en una sola planta, lo que ofrece una experiencia de vida práctica y cómoda. Cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, lo que la hace ideal para familias o para aquellos que buscan espacio adicional para invitados o una oficina en casa.&#13&#13La amplia sala de estar y comedor conecta directamente con una terraza de 26 m2 y una piscina privada, creando un flujo continuo entre el interior y el exterior que abraza el estilo de vida mediterráneo. La zona exterior es perfecta para relajarse, comer o disfrutar del clima soleado durante todo el año.&#13&#13La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada para dos vehículos dentro de la parcela.&#13&#13Especificaciones de calidad y opciones de personalización&#13Esta moderna villa se entrega con acabados de alta calidad e instalaciones contemporáneas, entre las que se incluyen:&#13&#13Puerta de entrada de seguridad reforzada&#13Puerta de acceso automático para vehículos&#13Cocina totalmente equipada con vitrocerámica, campana extractora, horno y microondas integrado&#13Sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria&#13Sistema de aire acondicionado split&#13Carpintería minimalista de aluminio lacado en negro con rotura de puente térmico y doble acristalamiento con control acústico&#13&#13Además, los compradores pueden personalizar los acabados, los sistemas de climatización, los paneles fotovoltaicos para autoconsumo y las funciones de domótica, lo que le permite adaptar la propiedad a sus necesidades específicas con un precio fijo y transparente.&#13&#13Excelente ubicación y distancias&#13Playa de Levante 2,4 km&#13Centro de Benidorm a 1,5 km&#13Puerto de Benidorm a 3 km&#13Villaitana Golf a 4 km&#13Aeropuerto de Alicante a 60 km&#13&#13Su hogar contemporáneo en Benidorm le espera&#13Esta villa de nueva construcción ofrece un diseño moderno, privacidad y proximidad a la playa en una de las ciudades más dinámicas de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información y asegurarse su nueva vivienda en Benidorm.&#13&#13&#1313596

---