

Referencia: **26775-CH57**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **330.000 €**
 Estado: Reformado



Dirección: Calle Ametler
 Población: Busot
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03111
 Zona: Pueblo



M² construidos: 182
Terraza(s): 3
Orientación: sur
Armarios: 4

Aire acondicionado: frío/calor
Energía calefacción: Eléctrico
Baños: 3

Metros de parcela: 593
Dormitorios: 4
Exterior/Interior: exterior

Descripción:**ROTONDA MEDITERRÁNEA DE ENSUEÑO · CHALET REFORMADO CON PISCINA PRIVADA Y VISTAS A LA MONTAÑA**

Vivienda unifamiliar reformada situada en zona residencial no especificada, ideal como residencia habitual o segunda vivienda. Destaca por su piscina privada, sus amplios espacios exteriores y su reforma reciente realizada con materiales de alta calidad, lo que aporta confort, durabilidad y valor añadido. Una propiedad pensada tanto para uso familiar como para inversión.

La vivienda cuenta con 182 m² construidos distribuidos de forma funcional. La zona de día dispone de un salón amplio y luminoso con salida directa a exteriores, creando una conexión fluida entre interior y exterior. La zona de descanso ofrece 4 dormitorios con armarios empotrados y 3 baños completos bien distribuidos para dar servicio a toda la vivienda. En el exterior, la propiedad dispone de 3 terrazas, balcón y patio, con espacios abiertos que permiten disfrutar del entorno y de las vistas a la montaña. La piscina privada se integra como elemento central del espacio exterior, aportando privacidad, confort y disfrute durante todo el año.

CARACTERÍSTICAS:

Vivienda reformada, exterior, construida con materiales de alta calidad. Dispone de aire acondicionado frío/calor y calefacción individual eléctrica. Armarios empotrados en dormitorios. Vivienda amueblada. Trastero incluido. Certificado energético disponible.

ZONAS COMUNES:

No dispone de zonas comunes comunitarias. El valor principal se centra en sus espacios exteriores privados, con piscina privada y zonas de descanso al aire libre que aportan independencia, privacidad y calidad de vida.

UBICACIÓN:

Ubicada en una zona residencial no especificada, en un entorno tranquilo y privado, ideal para quienes buscan amplitud, independencia y contacto con la naturaleza. La propiedad representa una oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión, gracias a su distribución, reforma y características exteriores.
