

Referencia: **26693-ML41**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **335.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Calle Sant Bartomeu
 Población: El Campello
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03550
 Zona: Campello Playa



M² construidos: 120	útiles: 85	Garajes: 1
M² terraza: 15	Terraza(s): 1	Dormitorios: 3
Orientación: este	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Magnífico ático situado en la Calle Sant Bartomeu de El Campello, a tan solo 50 metros de la playa. Ubicado en una sexta planta, esta vivienda destaca por sus impresionantes vistas al mar, su excelente luminosidad y una ubicación privilegiada en pleno centro, con todos los servicios, comercios, restaurantes y transporte público a pocos pasos.

Con 120 m² construidos, ofrece espacios amplios y una distribución muy funcional, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de largas temporadas junto al Mediterráneo.

CARACTERÍSTICAS:

La vivienda dispone de 3 dormitorios, 2 baños, salón-comedor luminoso, cocina independiente y una agradable terraza de aproximadamente 15 m² desde la que disfrutar de las vistas al mar. Su orientación este proporciona una excelente entrada de luz natural durante las mañanas.

Se encuentra en buen estado de conservación y cuenta con plaza de garaje incluida en el precio. El edificio dispone de ascensor y el certificado energético se encuentra en trámite.

ZONA:

Situado en una de las mejores ubicaciones de El Campello, a escasos metros de la playa y del paseo marítimo. La zona ofrece una amplia variedad de servicios, supermercados, cafeterías, restaurantes, centros educativos y conexiones de transporte público, incluyendo TRAM y autobús.

Una oportunidad única para disfrutar de un ático con vistas al mar en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca, combinando comodidad, amplitud y una ubicación excepcional.
