

Referencia: **N9093**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **435.000 €**
Estado:



Población: Guardamar del segura
Provincia: Alicante
Cod. postal: 00000
Zona: Camino del puerto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 93

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Apartamentos de nueva construcción en Guardamar del Segura: vida moderna a solo 1,4 km de la playa

Descubra una nueva promoción residencial en Guardamar del Segura, Alicante, que ofrece solo 19 viviendas exclusivas y modernas diseñadas para una vida cómoda y contemporánea en la Costa Blanca. Con una ubicación ideal a solo 1,4 km de la playa y a pocos pasos del centro de la ciudad, esta promoción combina estilo, funcionalidad y una ubicación privilegiada en la costa.

Proyecto residencial exclusivo con disponibilidad limitada

Esta urbanización boutique cuenta con apartamentos de 2 y 3 dormitorios con diferentes distribuciones para adaptarse a las distintas necesidades

Apartamentos en planta baja con amplias terrazas privadas.

Apartamentos en planta intermedia con amplios balcones o terrazas abiertas.

Un espectacular ático con solárium privado y piscina

Cada propiedad presenta elegantes líneas arquitectónicas curvas, barandillas de cristal y acabados modernos, ideales tanto para residir todo el año como para disfrutar de unas lujosas vacaciones.

Acabados de primera calidad y características de eficiencia energética

Diseñadas para ofrecer comodidad y sostenibilidad, cada vivienda incluye:

- Puerta de entrada reforzada para mayor seguridad
- Cocina totalmente amueblada con electrodomésticos incluidos
- Sistema aerotérmico de bajo consumo para agua caliente
- Plaza de aparcamiento privada incluida en el precio

El edificio también cuenta con una piscina comunitaria y zonas ajardinadas, perfectas para disfrutar del soleado clima mediterráneo.

Ubicación privilegiada en Guardamar del Segura

Situada en una zona bien comunicada y animada de Guardamar, esta promoción ofrece fácil acceso a la naturaleza, las playas y los servicios esenciales. Los residentes disfrutan de la proximidad a supermercados, restaurantes, centros médicos, parques y el famoso bosque de pinos y dunas de la localidad.

Distancias clave:

- Centro de Guardamar: 1 km
- Playa más cercana: 1,4 km
- Puerto deportivo: 2 km
- Parque Reina Sofía: 1,5 km
- Golf La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km
- Centro comercial Habaneras (Torrevieja): 13 km
- Aeropuerto de Alicante-Elche: 33 km

Las conexiones de transporte público incluyen líneas de autobús directas a Alicante y Torrevieja, lo que ofrece un fácil acceso sin necesidad de coche.

Asegúrese su apartamento en la Costa Blanca

Tanto si busca una residencia permanente, una propiedad vacacional o una inversión inteligente, esta nueva promoción en Guardamar del Segura es la elección perfecta. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o reservar su nueva casa junto al mar.
