

Referencia: **N8313**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **700.000 €**
Estado:



Población: Finestrat
Provincia: Alicante
Cod. postal: 00000
Zona: Sea hills

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |

M² construidos: 314
Baños: 3

Metros de parcela: 271

Dormitorios: 3

Descripción:

VILLAS DE OBRA NUEVA EN FINESTRAT Proyecto de obra nueva de 10 villas de diseño moderno, en un entorno natural con vistas al mar y a la montaña, cerca del campo de golf Puig Campana, y a poca distancia de las localidades de Finestrat y Benidorm.El proyecto se dividirá en dos fases de construcción, que a su vez incluyen dos tipos de viviendas, de 1 ó 2 plantas, 3 dormitorios dobles, 2 ó 3 baños completos, salón-comedor con cocina integrada, lavadero, amplia terraza y jardín, piscina privada, parking exterior, 1 ó 2 sótanos polivalentes y en algunos modelos garaje subterráneo cerrado.Posibilidad de solarium con coste adicional.Villas construidas con las mejores calidades y los últimos avances en construcción, entre otros- Barandillas de cristal que no rompen la continuidad de las vistas.- Solería de gres porcelánico de primera calidad.- Puerta de entrada blindada.- Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y doble vidrio aislante de baja emisividad con cámara de aire y seguridad en zonas con riesgo de rotura.- Carpintería interior lisa, de madera lacada en blanco con tiradores y herrajes de acero inoxidable.- Armarios y vestidores correderos totalmente equipados.- Producción de agua caliente sanitaria mediante sistema de bomba de calor con depósito acumulador de 100L, con apoyo de placas solares en cubierta.- Instalación eléctrica de alta gama 9,2kw.- Instalación de aire acondicionado por conductos con máquinas incluidas.- Cocinas de diseño minimalista, totalmente equipadas con isla, muebles y electrodomésticos incluidos.- Piscina privada con iluminación y zona de playa con pavimento o césped artificial.- Sótano polivalente totalmente personalizable, según modelo con zona de garaje para un vehículo y preinstalación para vehículo eléctrico.Villas se encuentra en un entorno privilegiado de la Costa Blanca, en una zona elevada al pie de la sierra, rodeada de naturaleza y de otras urbanizaciones similares, con excelentes vistas al mar y sus alrededores. Muy bien comunicada por carretera con la cercana población de Finestrat, a 10 minutos en coche de los centros comerciales, la autopista A7, las playas y las cercanas poblaciones de Benidorm y Villajoyosa, y a 30 minutos de la ciudad de Alicante y su aeropuerto internacional.
