

Referencia: **N6917**  
 Tipo inmueble: **Ático**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **875.000 €**  
 Estado:



Población: **Orihuela**  
 Provincia: **Alicante**  
 Cod. postal: **00000**  
 Zona: **Las colinas golf**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 98      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 2

### Descripción:

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LAS COLINAS GOLF. La promoción de obra nueva consta de 15 apartamentos de lujo con enormes terrazas con vistas a la zona verde natural circundante. Hemos realizado una combinación de arquitectura mediterránea moderna y tradicional. Nuestra idea desde el principio ha sido hacer los apartamentos, con una descripción de materiales que incluye entre otros, calefacción por suelo radiante con agua, grifo quooker, sistema de renovación de aire, techos de reducción de sonido, cocinas lacadas, sistema de casa inteligente y mucho más. Teniendo en cuenta la ubicación privilegiada y las vistas creemos que el complejo ofrece las condiciones ideales para satisfacer los criterios de clientes con gusto exquisito. La tercera planta consta de 3 apartamentos: 2 apartamentos con 3 dormitorios, 3 baños y un aseo y 1 apartamento con 2 dormitorios y 2 baños. Desde los apartamentos se tiene acceso directo a grandes terrazas en el mismo nivel que el apartamento. Además, hay una escalera que lleva al solarium, donde cada apartamento de la planta superior tiene una piscina privada, un aseo, una cocina al aire libre con un pequeño ascensor desde la cocina de abajo y mucho más. En Las Colinas Golf & Country Club encontrará además una amplia variedad de servicios para los propietarios como tenis, padel-tenis, fitness, masajes, golf, senderismo y mucho más. Dentro de Las Colinas Golf & Country Club también encontrará varios restaurantes así como un minimarket con pan recién horneado y mucho más. Disfrutará de 200.000 metros cuadrados de hermosos paisajes mediterráneos y podrá realizar pintorescos paseos por la exuberante flora autóctona y los extensos campos de naranjos y limoneros. Complejo situado a 40 minutos del aeropuerto de Alicante y a 1 hora del aeropuerto de Murcia - Corvera.