

Referencia: **25312-CH56**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **199.000 €**
 Estado: Reformado



Dirección: Polop
 Planta: Baja
 Población: Villajoyosa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03570
 Zona: Pueblo



M² construidos: 95	Aire acondicionado: frío/calor	M² terraza: 20
Terraza(s): 1	Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 2
Orientación: sureste	Baños: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 2	Gastos de comunidad/mes: 32	

Descripción:

Apartamento reformado con terraza en pleno centro de Villajoyosa, luminoso y cerca del mar

Apartamento reformado situado en pleno centro de Villajoyosa, Alicante, en una ubicación privilegiada que combina la vida urbana con la cercanía al Mediterráneo. Vivienda exterior orientada al sureste, con 90 m² construidos y terraza privada de 15 m², diseñada para aprovechar la luz natural y disfrutar del entorno durante todo el año.

La vivienda se distribuye en una amplia y luminosa zona de estar, concebida para ofrecer comodidad y funcionalidad en el día a día. La orientación sureste favorece la entrada de luz natural, aportando sensación de amplitud a las estancias principales. Dispone de 2 habitaciones de buenas dimensiones, 1 baño completo y cocina totalmente equipada. La terraza privada de 15 m² añade un espacio exterior ideal para desayunos, momentos de descanso o comidas al aire libre.

CARACTERÍSTICAS:

Apartamento reformado y en buen estado de conservación. Dispone de aire acondicionado centralizado, cocina completamente equipada y distribución funcional. Vivienda exterior, luminosa y lista para entrar a vivir.

ZONAS COMUNES:

No se dispone de información sobre piscina u otras instalaciones comunitarias.

UBICACIÓN:

Situado en pleno centro de Villajoyosa, con acceso cercano a comercios, servicios, restaurantes y la oferta comercial de la ciudad. La cercanía a la playa y al paseo marítimo añade valor a la vivienda y facilita un estilo de vida mediterráneo.

Una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión en una zona con alta demanda residencial y turística.
