

Referencia: **N9388**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **399.900 €**
Estado:



Población: Benijofar
Provincia: Alicante
Cod. postal: 00000
Zona: Urb. monteazul

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 98
Baños: 2

Metros de parcela: 224

Dormitorios: 3

Descripción:

Modernas villas independientes en Montezul Benijófar con piscina y solárium opcionalesUbicación privilegiada entre Benijófar y Ciudad QuesadaEstas modernas villas independientes se encuentran en la codiciada urbanización Montezul, una tranquila zona residencial situada entre Benijófar y Ciudad Quesada. El barrio ofrece un excelente equilibrio entre comodidad, tranquilidad y conveniencia, con bares, restaurantes, supermercados y servicios esenciales a solo unos pasos. Las hermosas playas de Guardamar del Segura se encuentran a unos 9 km de la urbanización, mientras que el aeropuerto internacional de Alicante está a unos 38 km. Los amantes del golf pueden disfrutar de La Marquesa Golf, a solo 5 km, y de Vistabella Golf, a 14 km. El puerto deportivo de Torrevieja se encuentra a unos 14 km de las villas.Elegante vivienda de una sola plantaCada villa está cuidadosamente diseñada en una sola planta, lo que ofrece una distribución práctica y cómoda, perfecta tanto para las vacaciones como para vivir todo el año. Las viviendas cuentan con 3 dormitorios y 2 baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite y un amplio vestidor. Un lavadero independiente y una plaza de aparcamiento privada en la parcela añaden una comodidad adicional.Interiores de alta calidad y características modernasLas villas incluyen baños equipados con muebles, espejos y mamparas de ducha. Otras características adicionales son la preinstalación de aire acondicionado por conductos, cocinas totalmente equipadas y persianas motorizadas en todos los dormitorios, lo que garantiza el confort y la funcionalidad moderna en todos los espacios.Piscina privada y solárium opcionalesLos compradores tienen la opción de añadir una piscina privada o un solárium en la azotea por un coste adicional, lo que le permite personalizar su zona de estar al aire libre y mejorar su estilo de vida mediterráneo.Excelente conectividad y entorno tranquiloSituadas en una nueva y tranquila zona residencial, las villas ofrecen un fácil acceso a la autopista AP7, que le conecta rápidamente con las localidades costeras cercanas, los puertos deportivos, los campos de golf y las zonas comerciales. Esta envidiable ubicación hace que la promoción sea ideal para aquellos que buscan un estilo de vida relajado cerca de los servicios del interior y de los atractivos de la costa.Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva vivienda en Benijófar.
