

ATISÚ
REAL ESTATE

Referencia: **23815-ML33**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **180.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Calle d'Enrique Monsonís Domingo

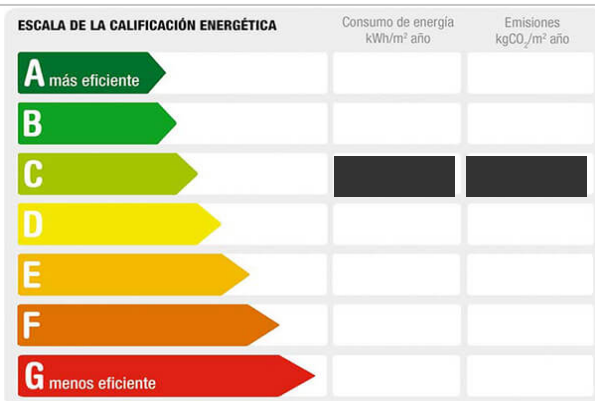
Planta: 3

Población: Alicante

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03013

Zona: Alicante



M² construidos: 57

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Orientación: sur

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Luminoso piso reformado con terraza junto al Bulevar del Pla

Presentamos este acogedor y luminoso piso totalmente equipado, listo para entrar a vivir, ubicado en una de las zonas mejor comunicadas de Alicante. Una vivienda que destaca por su magnífico estado de conservación y una orientación sur-este envidiable, que garantiza luz natural y un ambiente cálido durante todo el día.

DISTRIBUCIÓN Y CALIDADES

La vivienda cuenta con un salón-comedor de diseño moderno, equipado con mobiliario a medida y un confortable sofá chaise longue. Desde aquí se accede a una amplia terraza con vistas despejadas a una zona ajardinada, el espacio perfecto para disfrutar del clima alicantino con total tranquilidad.

La zona de noche dispone de dos dormitorios con armarios empotrados, optimizando al máximo el espacio. El baño ha sido diseñado con mimo, incluyendo un plato de ducha a medida y mampara de acero inoxidable. Por su parte, la cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas y cuenta con sistema de agua por ósmosis.

CONFORT Y EQUIPAMIENTOS EXTRA:

El piso está dotado de aire acondicionado, calefacción eléctrica, iluminación sofisticada, toldos y un calentador de agua recién instalado. Además, cuenta con una excelente Certificación Energética C, lo que asegura un consumo eficiente.

EDIFICIO Y UBICACIÓN:

Situado en una tercera planta exterior de un edificio muy cuidado, con acceso adaptado para personas con movilidad reducida y posibilidad de instalación de ascensor en el futuro.

ZONA:

A solo 150 metros del Paseo del Bulevar del Pla.

A 250 metros de la parada del TRAM (conexión directa con el Centro, Universidad y playas).

A unos 15 minutos caminando de la Playa del Postiguet.

Rodeado de todos los servicios necesarios: supermercados, colegios, centros de salud y comercio local.

Una propiedad ideal tanto para disfrutar de la ciudad todo el año como para una inversión segura gracias a su alta demanda.
