

ATISÚ
REAL ESTATE

Referencia: **N9550**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **165.000 €**
Estado:



Población: **San miguel de salinas**
Provincia: **Alicante**
Cod. postal: **00000**
Zona: **Pueblo**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año

M² construidos: 70

Dormitorios: 2

Baños: 1

Descripción:

Modernos apartamentos de nueva construcción en el centro de San Miguel de Salinas. Vida contemporánea en un entorno mediterráneo saludable. Situada en la encantadora localidad de San Miguel de Salinas, a solo 10 km del mar Mediterráneo, esta nueva promoción residencial ofrece el equilibrio perfecto entre el confort moderno y el entorno natural. La zona es conocida por sus salinas cercanas y su excepcional microclima, considerado uno de los más saludables de Europa. Esta tranquila pero animada localidad permite a sus residentes disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo, a la vez que se encuentra a poca distancia de tiendas, restaurantes, supermercados y todos los servicios esenciales. San Miguel de Salinas se encuentra ligeramente hacia el interior de la Costa Blanca Sur, lo que ofrece vistas despejadas, aire fresco y fácil acceso a playas, campos de golf y zonas comerciales. Apartamentos elegantes diseñados para ofrecer comodidad y eficiencia. El proyecto consta de dos modernos edificios separados por una zona ajardinada comunitaria. Hay un total de 56 apartamentos contemporáneos disponibles con 1, 2 o 3 dormitorios, cada uno con terraza privada. Todas las viviendas han sido diseñadas pensando en la comodidad, la estética y la eficiencia energética, utilizando materiales de alta calidad y modernos sistemas de aislamiento. Cada apartamento incluye: Puerta de entrada blindada. Cuartos de baño con tocadores. Preinstalación de aire acondicionado por conductos. Certificado energético de clase A. La distribución y orientación de las viviendas garantizan la luz natural durante todo el día, creando interiores luminosos y acogedores, ideales tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones. Excepcionales zonas comunes para el relax y la vida social. La zona común de la planta baja está diseñada como el corazón social de la urbanización, rodeada de jardines, zonas de descanso, aparcamiento para bicicletas y un parque infantil. Es un punto de encuentro ideal para residentes de todas las edades. En la azotea, le espera una impresionante zona de ocio de 350 m². Este espacio incluye una piscina de 70 m² con una zona separada para niños, pérgolas, tumbonas y zonas de sombra, lo que permite a los residentes relajarse mientras disfrutan de unas vistas panorámicas. Se puede acceder fácilmente a la azotea mediante uno de los tres ascensores y cuenta con instalaciones sanitarias para mayor comodidad. Excelente ubicación cerca de los principales puntos de interés. Playas mediterráneas a 10 km. Centro comercial Zenia Boulevard a 9 km. Villamartin Golf a 6 km. Las Colinas Golf a 8 km. Puerto deportivo de Torre Vieja a 12 km. Aeropuerto de Alicante a 60 km. Aeropuerto de Murcia Corvera a 55 km. Una inversión inteligente en la Costa Blanca Sur. Este complejo residencial combina una arquitectura moderna, acabados de calidad y una ubicación céntrica privilegiada, lo que lo convierte en una excelente opción para vivir, disfrutar de las vacaciones o invertir en alquiler. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita a estos modernos apartamentos en San Miguel de Salinas.