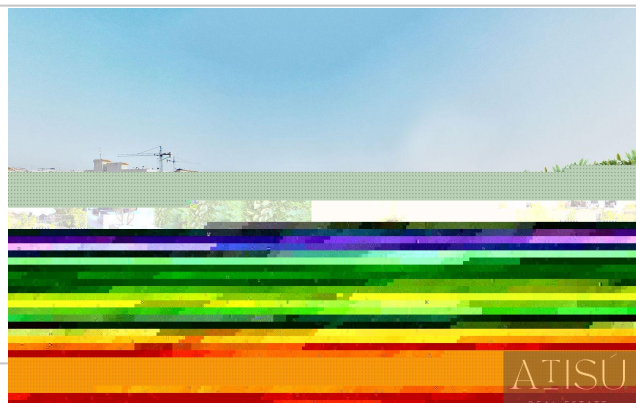


ATISÚ  
REAL ESTATE

Referencia: **N9418**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **410.000 €**  
Estado:



Población: **Benijofar**  
Provincia: **Alicante**  
Cod. postal: **00000**  
Zona: **Pueblo**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

**A** más eficiente

**B**

**C**

**D**

**E**

**F**

**G** menos eficiente

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emissiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**M<sup>2</sup> construidos:** 66

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

## Descripción:

Apartamentos de nueva construcción en Benijófar con una ubicación céntrica y vida residencial contemporánea en Benijófar. Esta exclusiva promoción nueva en Benijófar ofrece solo 11 viviendas modernas diseñadas para combinar arquitectura contemporánea, comodidad y materiales de alta calidad. El proyecto incluye apartamentos en planta baja y primera planta con amplias terrazas, así como áticos con terrazas y solárium privados. Situada en una zona céntrica pero tranquila de Benijófar y frente a una gran zona verde, la urbanización disfruta de una excelente luz natural durante todo el día y de unas agradables vistas abiertas. Apartamentos modernos con características de primera calidad. Cada propiedad ha sido cuidadosamente diseñada para cumplir con altos estándares de calidad y funcionalidad. Todas las viviendas incluyen una plaza de garaje privada y un trastero en el sótano, con cómodo acceso en ascensor. Los residentes también pueden disfrutar de una elegante piscina comunitaria rodeada de zonas comunes ajardinadas, ideal para relajarse y socializar. Los áticos destacan por sus amplios solárium, que ofrecen la posibilidad de instalar una cocina al aire libre y cuentan con un jacuzzi, creando un espacio exterior único perfecto para entretenerse o relajarse bajo el sol del Mediterráneo. Acabados de alta calidad y eficiencia energética. La residencia se ha construido prestando especial atención a la durabilidad, la eficiencia y la estética moderna. Las características incluyen: Preinstalación de aire acondicionado y calefacción por conductos. Carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento. Sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria. Cocinas amuebladas con electrodomésticos incluidos. Paquete de iluminación interior y exterior incluido. Baños con tocadores, espejos y mamparas de ducha. Jacuzzi incluido en los solárium de los áticos. Cada detalle ha sido seleccionado para garantizar un entorno de vida cómodo, eficiente y elegante. Estilo de vida y ubicación de Benijófar. Benijófar es uno de los pueblos con más encanto de la Vega Baja, conocido por su ambiente relajado, su seguridad y su excelente calidad de vida. Todos los servicios cotidianos, como supermercados, colegios, centros médicos, restaurantes y zonas de ocio, se encuentran a menos de 5 minutos. El pueblo ofrece el equilibrio perfecto entre la vida tradicional española y las comodidades modernas. Distancias clave a puntos de interés: Playas de Guardamar del Segura: 8 km. Campos de golf La Finca y La Marquesa: 6 km. Parque acuático de Rojales: 4 km. Centro comercial Zenia Boulevard: 17 km. Aeropuerto de Alicante: 35 km. Su nuevo hogar en la Costa Blanca le espera. Estos apartamentos de nueva construcción en Benijófar ofrecen una combinación excepcional de ubicación, calidad y diseño. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nuevo hogar en la Costa Blanca.

---