

ATISÚ  
REAL ESTATE

Referencia: **N8964**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **305.000 €**  
Estado:



Población: Pilar de la horadada  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 00000  
Zona: Barrio los segundas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emissiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

M<sup>2</sup> construidos: 90

Metros de parcela: 77

Dormitorios: 3

Baños: 2

## Descripción:

Villas modernas de nueva construcción con piscina privada opcional en Pilar de la Horadada&#13&#13Exclusiva promoción de 4 viviendas contemporáneas&#13&#13Esta colección limitada de cuatro villas adosadas y pareadas de nueva construcción se encuentra en una zona tranquila de Pilar de la Horadada, a pocos minutos del centro de la ciudad y a 3 km de las playas del Mediterráneo. Diseñadas con el confort, el estilo y la eficiencia energética como prioridad, cada vivienda ofrece amplios espacios con la opción de añadir una piscina privada y aparcamiento en la parcela.&#13&#13Diseño elegante y vida al aire libre&#13&#13Cada villa cuenta con tres dormitorios y dos baños completos, distribuidos de forma inteligente en un interior luminoso y diáfano. Un jardín privado y un amplio solárium en la azotea con preinstalación para una cocina al aire libre proporcionan los espacios perfectos para disfrutar del sol de la Costa Blanca durante todo el año. La piscina privada opcional añade un nivel extra de confort para relajarse o recibir invitados.&#13&#13Características y acabados de alta calidad&#13&#13Las viviendas están equipadas con materiales y acabados modernos para garantizar una calidad y comodidad duraderas:&#13&#13Puerta de entrada blindada para mayor seguridad&#13&#13Carpintería exterior en PVC con rotura de puente térmico para un mejor aislamiento&#13&#13Baños completamente amueblados con mamparas de ducha&#13&#13Calefacción por suelo radiante en los baños para mayor comodidad&#13&#13Sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria&#13&#13Aire acondicionado por conductos preinstalado en toda la vivienda&#13&#13Viva en Pilar de la Horadada: un pueblo lleno de encanto&#13&#13Pilar de la Horadada es un pueblo tradicional español conocido por su ambiente acogedor y sus excelentes infraestructuras. El pueblo ofrece todo lo necesario para la vida diaria, incluyendo supermercados, restaurantes, boutiques y plazas con encanto. A pocos pasos se encuentra el animado centro, donde se puede disfrutar de tapas locales, eventos culturales y mercados semanales.&#13&#13Cerca de playas, golf y servicios&#13&#13Playas de Torre de la Horadada y Mil Palmeras: 3 km (5 minutos)&#13&#13Centro comercial La Zenia Boulevard: 15 km (15 minutos)&#13&#13Lo Romero Golf: 7 km (10 minutos)&#13&#13Aeropuerto de Corvera Murcia: 40 km (40 minutos)&#13&#13Aeropuerto Internacional de Alicante: 55 km (55 minutos)&#13&#13Asegure ahora su propiedad en la Costa Blanca&#13&#13Tanto si busca una residencia permanente, una escapada de vacaciones o una propiedad de inversión, estas nuevas viviendas en Pilar de la Horadada ofrecen una ubicación inmejorable, características modernas y un estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más detalles o concertar una visita.&#13&#13

---