

ATISÚ

REAL ESTATE

Referencia: **22314-ML32**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **315.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: SAN FRANCISCO 29

Planta: 4

Población: El Campello

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03007

Zona: El Campello

**M² construidos:** 75**Aire acondicionado:** frío/calor**Garajes:** 1**Dormitorios:** 2**Baños:** 2**Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Magnífica oportunidad en El Campello para disfrutar del Mediterráneo a tan solo dos minutos andando del paseo marítimo. Este luminoso piso situado en una cuarta planta combina comodidad, amplitud y una ubicación privilegiada, convirtiéndose en una opción ideal tanto como vivienda habitual como para inversión en una de las zonas con mayor demanda de la Costa Blanca.

La vivienda cuenta con un acogedor salón-comedor con acceso directo a una terraza techada desde la que podrás disfrutar de agradables vistas al mar y de una excelente orientación sureste, que aporta luz natural durante todo el día. La cocina, práctica y funcional, se encuentra totalmente equipada y diseñada para ofrecer comodidad en el día a día.

Dispone de dos amplios dormitorios muy luminosos y dos baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y equilibrada para familias, parejas o quienes buscan una segunda residencia junto al mar.

Además, el precio incluye una amplia plaza de garaje de fácil acceso y maniobra, con la posibilidad de adquirir una segunda plaza adicional. El edificio dispone de dos ascensores y dos accesos independientes, aportando mayor comodidad y funcionalidad a los residentes.

Características:

Piso de 75 m² situado en una cuarta planta con ascensor. La vivienda dispone de dos dormitorios amplios, dos baños completos, salón-comedor con salida a terraza techada y cocina equipada.

Gracias a su orientación sureste disfruta de gran luminosidad y ventilación natural durante todo el año. Incluye una plaza de garaje amplia y existe la posibilidad de adquirir una segunda plaza adicional. El edificio cuenta con dos ascensores y dos entradas independientes, ofreciendo un acceso cómodo y práctico.

Zona:

Ubicado en una de las mejores zonas de El Campello, a escasos minutos andando de la playa y del paseo marítimo. Rodeado de supermercados, restaurantes, cafeterías, comercios y todos los servicios necesarios para el día a día. Además, dispone de excelentes conexiones mediante transporte público y rápido acceso a Alicante y al resto de la Costa Blanca. Una ubicación perfecta para disfrutar de la tranquilidad y del auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año.
