

Referencia: **22197-CH44**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Alquiler
Precio: **1.800 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Gaston Castello
Población: El Campello
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03560
Zona: Playa muchavista



M² construidos: 85
Terraza(s): 1
Orientación: sur
Armarios: 1

útiles: 65
Energía calefacción: Eléctrico
Baños: 1

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Loft con vistas panorámicas y terraza a 8 minutos a pie de la playa de Muchavista El Campello

DISPONIBLE DEL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2026 AL 30 DE JUNIO DE 2027

Loft situado en la zona de Muchavista (El Campello), a pocos minutos a pie de la playa. Se trata de una vivienda tipo loft con grandes ventanales y vistas panorámicas, ubicada en una urbanización tranquila con pocos vecinos. Una opción adecuada tanto para estancia residencial junto al mar como para inversión en alquiler de temporada por su ubicación y características.

La vivienda dispone de 65 m² útiles distribuidos en dos niveles. En la planta principal se encuentra la zona de salón-comedor en doble altura con techo de 5 metros y amplios ventanales que aportan vistas panorámicas y una gran luminosidad natural. En este mismo nivel se ubica la cocina independiente totalmente equipada y un baño completo. Desde el salón se accede a una terraza privada. La planta superior alberga la zona de descanso, compuesta por un dormitorio principal cerrado y un segundo espacio abierto tipo loft, ambos con armarios empotrados. La escalera interior conecta ambos niveles y no es apta para niños ni personas mayores.

CARACTERÍSTICAS:

Vivienda en muy buen estado de conservación, completamente amueblada y equipada. Cerramientos de aluminio con grandes ventanales acristalados. Suelos de gres. Carpintería interior de madera. Armarios empotrados en las zonas de descanso. Preinstalación de calefacción central por radiadores. Aire acondicionado por conductos en todas las estancias. Vivienda exterior y muy luminosa. Certificado de eficiencia energética con calificación B en consumo y B en emisiones. Edificio con ascensor.

ZONAS COMUNES:

Urbanización con zonas ajardinadas y piscina comunitaria, ofreciendo un entorno residencial tranquilo con espacios comunes destinados al descanso y al ocio.

UBICACIÓN:

Situado en la zona de Muchavista, El Campello, a aproximadamente 8 minutos a pie de la playa. Ubicación privilegiada por su cercanía al mar y sus conexiones de transporte público, con paradas de TRAM y autobús cercanas. Entorno consolidado con comercios, restaurantes, centros médicos y colegios en las inmediaciones. El aeropuerto de Alicante-Elche se encuentra a unos 25 minutos en coche.
