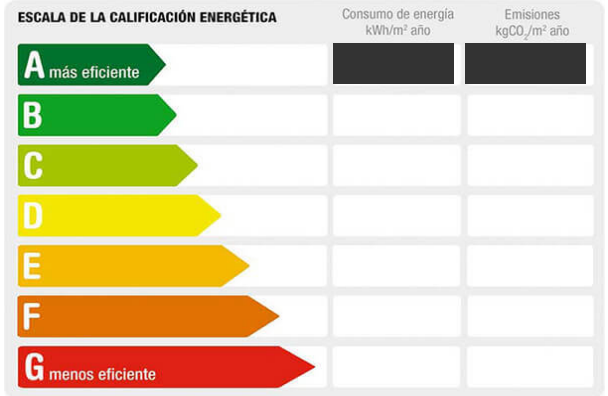


Referencia: **22164-CH39**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Alquiler
Precio: **3.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Calle de Tabarca
Población: El Campello
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03560
Zona: Playa Muchavista



M² construidos: 220
Terraza(s): 1
Orientación: sur
Armarios: 2

útiles: 180
Energía calefacción: Eléctrico
Baños: 2

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

BUNGALOW REFORMADO CON PISCINA PRIVADA EN PLAYA MUCHAVISTA, A 5 MIN DE LA PLAYA Y CERCA DE PAU 5

Bungalow adosado en zona Playa Muchavista (El Campello), recientemente reformado en febrero de 2025, con piscina privada nueva y acceso a piscina comunitaria con zonas verdes. Vivienda amplia y funcional, situada en una ubicación estratégica junto al mar y a áreas de restauración consolidadas, ideal como vivienda habitual o inversión de alquiler. La vivienda se distribuye en tres plantas y cuenta con 220 m² construidos y 180 m² útiles. La zona de estar ofrece espacios amplios y luminosos con salida directa a terraza y zonas exteriores. La zona de descanso dispone de tres dormitorios bien distribuidos. Cuenta con dos baños completos. La cocina está equipada y amueblada, integrada en la funcionalidad de la vivienda. Dispone de terraza y balcón que amplían las zonas de uso exterior. No incluye garaje. La vivienda se encuentra amueblada y lista para uso.

CARACTERÍSTICAS:

Vivienda de segunda mano en buen estado tras reforma realizada en febrero de 2025. Dispone de aire acondicionado y ventiladores de techo como sistema de climatización. Armarios empotrados en dormitorios. Carpintería interior funcional y cocina equipada. Ventanas estándar. Sistema de calefacción individual eléctrica. Vivienda exterior y luminosa con buena ventilación natural.

ZONAS COMUNES:

Urbanización con piscina comunitaria y amplias zonas verdes, además de piscina privada recientemente instalada. Espacios diseñados para el uso residencial y el ocio al aire libre, aportando valor funcional a la vivienda dentro de un entorno residencial consolidado.

UBICACIÓN:

Situada en la zona de Playa Muchavista, en un entorno residencial muy demandado por su proximidad al mar. A aproximadamente 5 minutos de la playa y 2 minutos de la zona de restauración de Pau 5. Buena conexión con servicios, comercios, transporte público y zonas de ocio. Ubicación privilegiada.
